



**ESTADÍSTICA 2018**

**Servei Jurídic Administratiu de Disciplina Urbanística**

Abril 2018

## ÍNDEX

### EXPEDIENTS DEL SERVEI JURÍDIC ADMINISTRATIU

#### 1. Dades globals del conjunt d'expedients de disciplina urbanística

- 1.1. Quantitat d'expedients de Disciplina urbanística iniciats durant l'any 2018
- 1.2. Quantitat d'expedients de disciplina urbanística resolts durant l'any 2018
- 1.3. Evolució global dels expedients
- 1.4. Comparativa general interanual d'expedients iniciats (2011-2018)
- 1.5. Comparativa general interanual d'expedients resolts (2011-2018) (Exclosos subsumits, anul·lats i suspesos temporalment)
- 1.6. Expedients en tramitació
- 1.7. Comparativa interanual d'exp. en tramitació segons l'any d'inici (2006 i anteriors-2018)

#### 2. Dades específiques del conjunt d'expedients de Disciplina urbanística respecte la incoació

##### 2.1. Expedients d'actuacions prèvies (DEDI)

- 2.1.1 Expedients DEDI iniciats durant l'any 2018 segons tipologia d'infracció
- 2.1.2 Expedients DEDI iniciats durant l'any 2018 segons l'origen de la incoació
- 2.1.3 Comparativa interanual d'expedients DEDI iniciats segons tipologia d'infracció (2011-2018)
- 2.1.4 Comparativa interanual d'expedients DEDI iniciats segons l'origen de la incoació (2011-2018)

##### 2.2. Expedients d'ordres d'execució (OEDI).

- 2.2.1. Expedients OEDI iniciats durant l'any 2018 segons tipologia d'infracció
- 2.2.2. Expedients OEDI iniciats durant l'any 2018 segons l'origen de la incoació
- 2.2.3. Comparativa interanual d'expedients OEDI iniciats segons tipologia d'infracció (2011-2018)
- 2.2.4. Comparativa interanual d'expedients OEDI iniciats segons l'origen de la incoació (2011-2018)

##### 2.3. Expedients de protecció de la legalitat (SODI)

- 2.3.1. Expedients SODI iniciats durant l'any 2018 segons tipologia d'infracció
- 2.3.2. Expedients SODI iniciats durant l'any 2018 segons l'origen de la incoació
- 2.3.3. Comparativa interanual d'expedients SODI iniciats segons tipologia d'infracció (2011-2018)
- 2.3.4. Comparativa interanual d'expedients SODI iniciats segons l'origen de la incoació (2011-2018)

##### 2.4. Expedients sancionadors (SADI).

- 2.4.1. Expedients SADI iniciats durant l'any 2018 segons tipologia d'infracció
- 2.4.2. Expedients SADI iniciats durant l'any 2018 segons l'origen de la incoació
- 2.4.3. Comparativa interanual d'expedients SADI iniciats segons tipologia d'infracció (2011-2018)

2.4.4. Comparativa interanual d'expedients SADI iniciats segons l'origen de la incoació (2011-2018)

### **3. Dades específiques del conjunt d'expedients de Disciplina urbanística respecte la seva resolució**

#### **3.1 Expedients d'actuacions prèvies (DEDI)**

3.1.1 Expedients DEDI resolts durant l'any 2018 segons tipologia d'infracció (Exclosos subsumits, anul·lats i suspesos temporalment)

3.1.2 Expedients DEDI resolts durant l'any 2018 segons tipologia de resolució

3.1.3 Comparativa interanual d'expedients DEDI resolts (2011-2018)

#### **3.2 Expedients d'ordre d'execució (OEDI)**

3.2.1 Expedients OEDI resolts durant l'any 2018 segons tipologia d'infracció (Exclosos subsumits, anul·lats i suspesos temporalment)

3.2.2 Expedients OEDI resolts durant l'any 2018 segons tipologia de resolució

3.2.3 Comparativa interanual d'expedients OEDI resolts (2011-2018)

#### **3.3 Expedients de protecció de la legalitat (SODI)**

3.3.1 Expedients SODI resolts durant l'any 2018 segons tipologia d'infracció d'infracció (Exclosos subsumits, anul·lats i suspesos temporalment)

3.3.2 Expedients SODI resolts durant l'any 2018 segons tipologia de resolució

3.3.3 Comparativa interanual d'expedients SODI resolts (2011-2018)

#### **3.4 Expedients sancionadors (SADI)**

3.4.1 Expedients SADI resolts durant l'any 2018 segons tipologia d'infracció d'infracció (Exclosos subsumits, anul·lats i suspesos temporalment)

3.4.2 Expedients SADI resolts durant l'any 2018 segons tipologia de resolució

3.4.3 Comparativa interanual d'expedients SADI resolts (2011-2018)

### **4. Indicadors anuals del conjunt d'expedients de disciplina urbanística**

### **5. Dades econòmiques**

5.1. Moviments econòmics durant l'any 2018 del conjunt d'expedients

5.2. Comparativa interanual de moviments econòmics (2011-2018)

## EXPEDIENTS DEL SERVEI JURÍDIC ADMINISTRATIU DE DISCIPLINA URBANÍSTICA

### 1. Dades globals del conjunt d'expedients de disciplina urbanística

#### 1.1. Quantitat d'expedients de disciplina urbanística iniciats durant l'any 2018

Tipus d'expedient	2018	%
Actuacions prèvies i sol·licituds**(DEDI)	961	83,93
Ordres d'execució (OEDI)***	128	11,18
Expedients sancionadors (SADI)****	30	2,62
Expedients protecció legalitat (SODI)****	26	2,27
<b>Total</b>	<b>1145</b>	<b>100</b>

#### 1.2. Quantitat d'expedients de disciplina urbanística resolts durant l'any 2018 (subsumits, anul·lats i suspesos temporalment no inclosos)

Tipus d'expedient	2018	%
Actuacions prèvies i sol·licituds**(DEDI)	775	80,31
Ordres d'execució (OEDI)***	155	16,06
Protecció de la legalitat (SODI)****	22	2,28
Sancionadors protecció legalitat (SADI)****	13	1,35
<b>Total</b>	<b>965</b>	<b>100</b>

\*DEDI.- Actuacions prèvies a la incoació d'un expedient de disciplina. Tenen per objecte portar a terme les actuacions administratives necessàries per aclarir els fets i determinar les persones responsables que han portat a les accions o omissions que presumptament comporten la vulneració de les determinacions contingudes en la llei d'urbanisme o en el planejament urbanístic.

\*\* Certificats ISO.- Certificats sol·licitats per acreditar l'existència o la inexistència d'expedient de disciplina urbanística en tràmit, sobre una finca o sector determinats. Sol·licituds diverses d'organismes oficials o de particulars sobre informació i/o documentació relativa a expedients de disciplina urbanística i/o normativa urbanística sobre edificació i instal·lació de serveis.

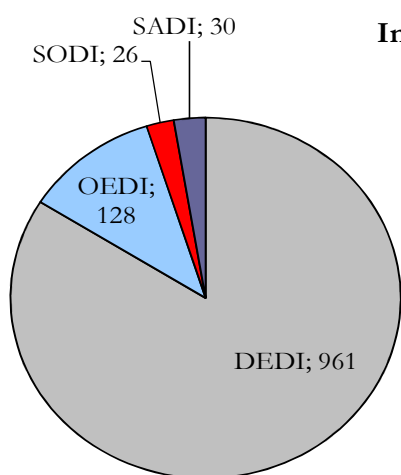
\*\*\*OEDI.- Expedients de restabliment de les condicions de seguretat, salubritat i ornat públic en relació a terrenys, construccions i instal·lacions que no compleixen amb els deures d'ús, conservació i rehabilitació establerts per la Llei d'Urbanisme, per la legislació aplicable en matèria de sòl i per la legislació sectorial.

\*\*\*\*Sodi.-Expedients de protecció de la legalitat urbanística en relació a actes d'edificació i ús del sòl o subsòl efectuats sense llicència municipal o no ajustats a les condicions de la llicència atorgada.

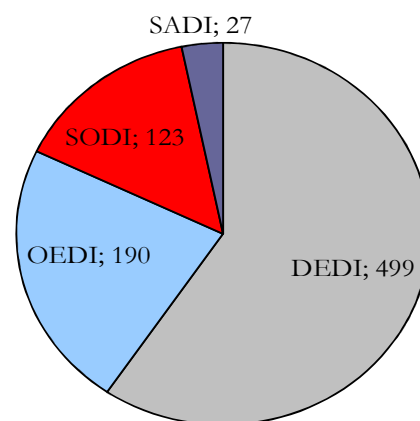
\*\*\*\*\* SADI.- Expedients sancionadors en relació a les infraccions que vulnereu la legalitat urbanística.

1.3. Evolució global dels expedients

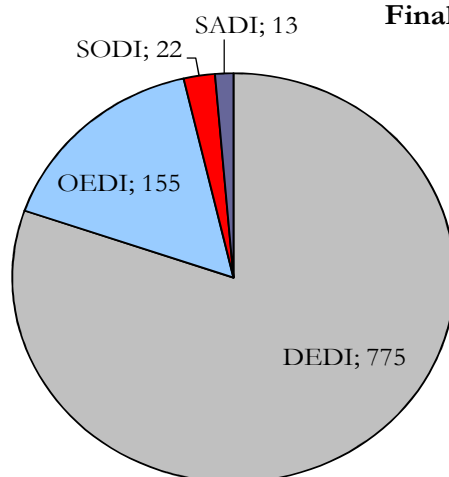
Tipus expedients	Iniciats el 2018	Expedients en tramitació del 2018	Expedients en tramitació el 2018 d'anys anteriors	Expedients Finalitzats del 2018	Expedients finalitzats el 2018 d'anys anteriors
DEDI	961	388	111	456	319
OEDI	128	88	102	34	121
SODI	26	23	100	1	21
SADI	30	20	7	8	5
<b>Total</b>	<b>1145</b>	<b>519</b>	<b>320</b>	<b>499</b>	<b>466</b>



**En tramitació el 2018**

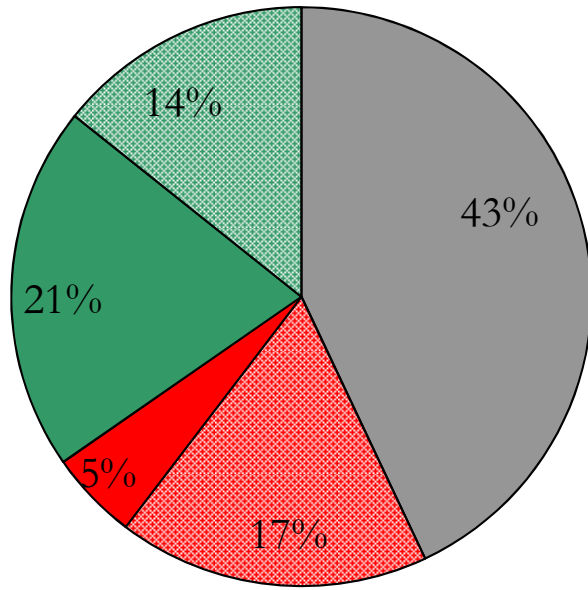


**Finalitzats el 2018**

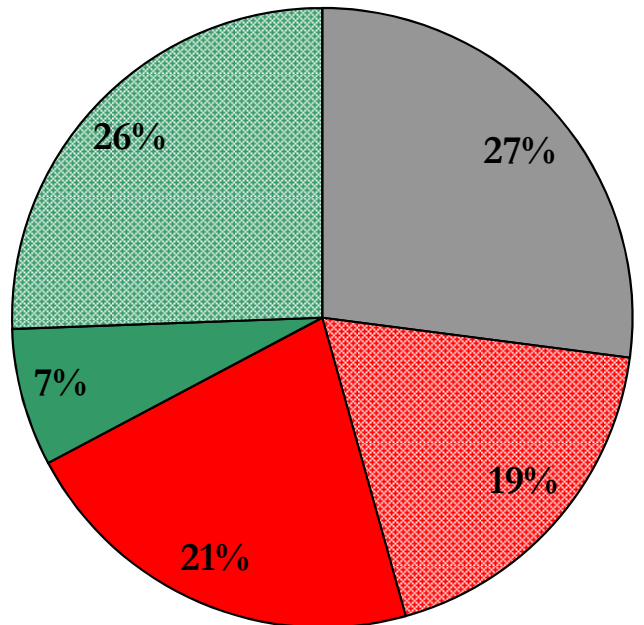


### DEDI

- Iniciats el 2018
- Expedients en tramitació del 2018
- Expedients en tramitació el 2018 d'anys anteriors
- Expedients Finalitzats del 2018
- Expedients finalitzats el 2018 d'anys anteriors



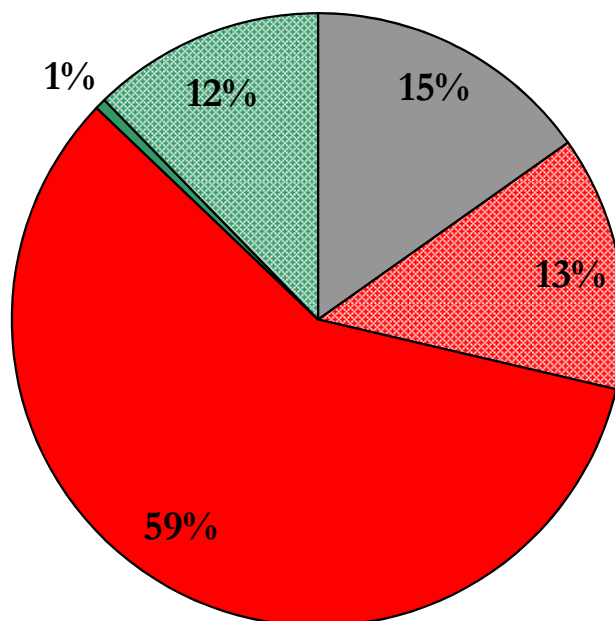
- Iniciats el 2018
- Expedients en tramitació del 2018
- Expedients en tramitació el 2018 d'anys anteriors
- Expedients Finalitzats del 2018
- Expedients finalitzats el 2018 d'anys anteriors



### OEDI

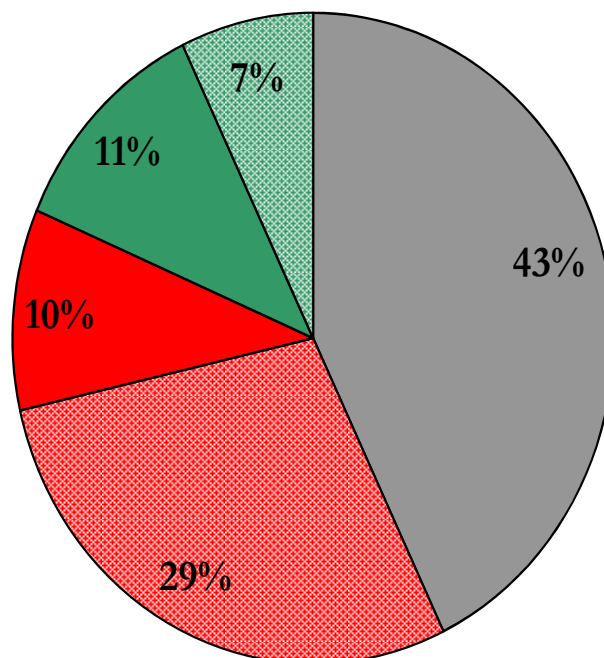
## SODI

- Iniciats el 2018
- Expedients en tramitació del 2018
- Expedients en tramitació el 2018 d'anys anteriors
- Expedients Finalitzats del 2018
- Expedients finalitzats el 2018 d'anys anteriors



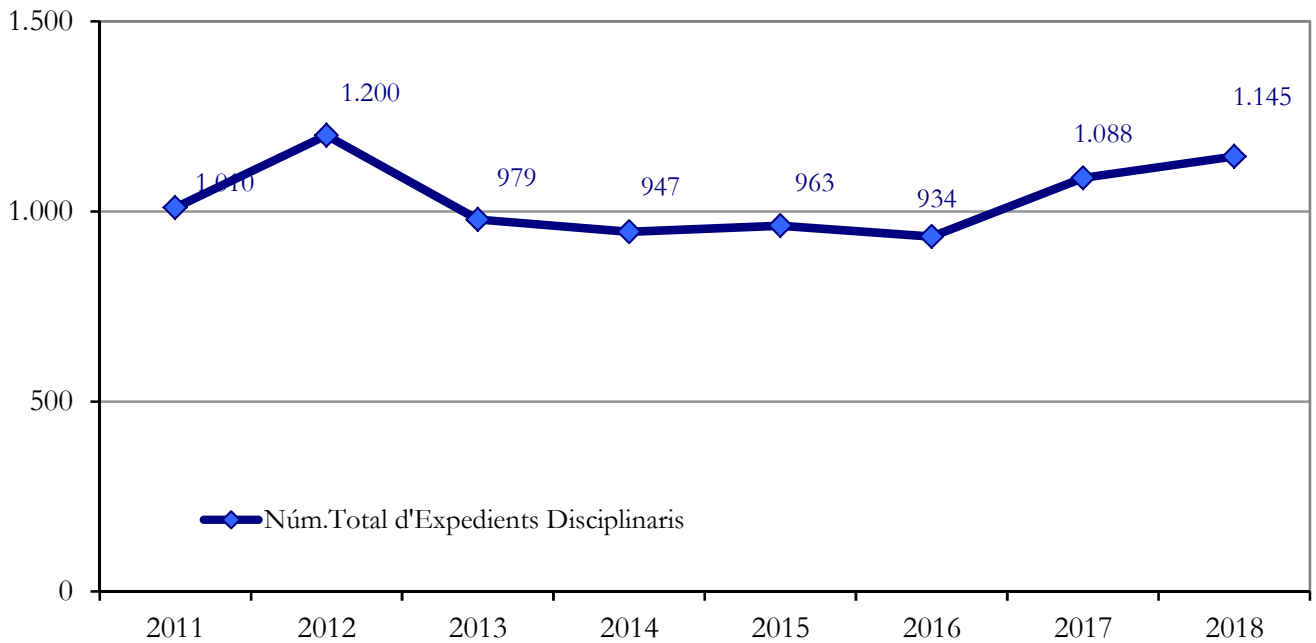
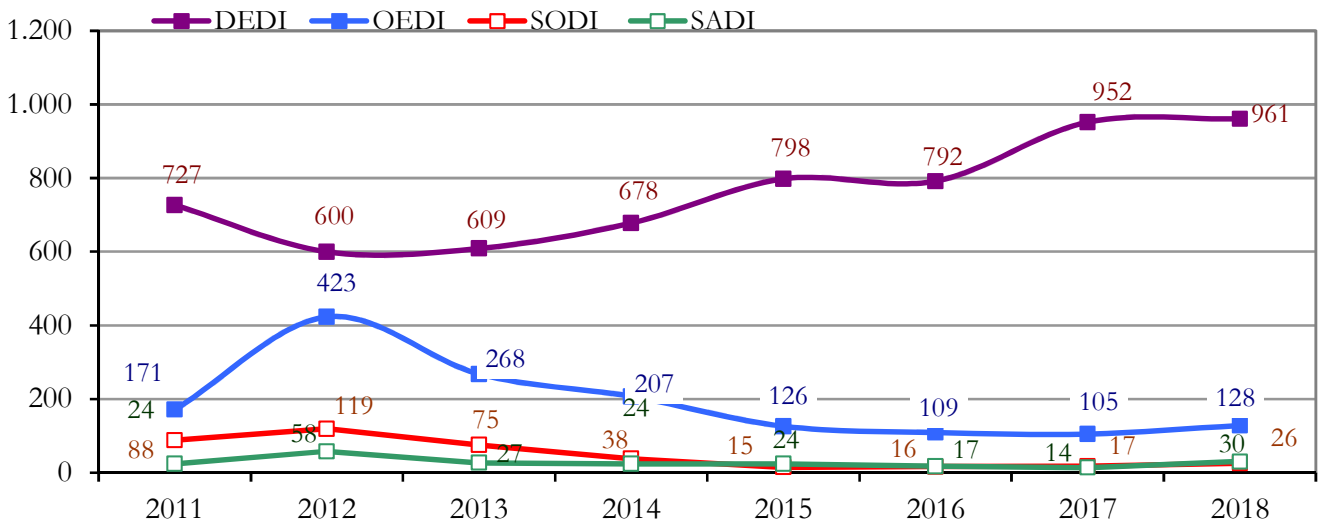
## SADI

- Iniciats el 2018
- Expedients en tramitació del 2018
- Expedients en tramitació el 2018 d'anys anteriors
- Expedients Finalitzats del 2018
- Expedients finalitzats el 2018 d'anys anteriors



## 1.4. Comparativa general interanual d'expedients iniciats (2011-2018)

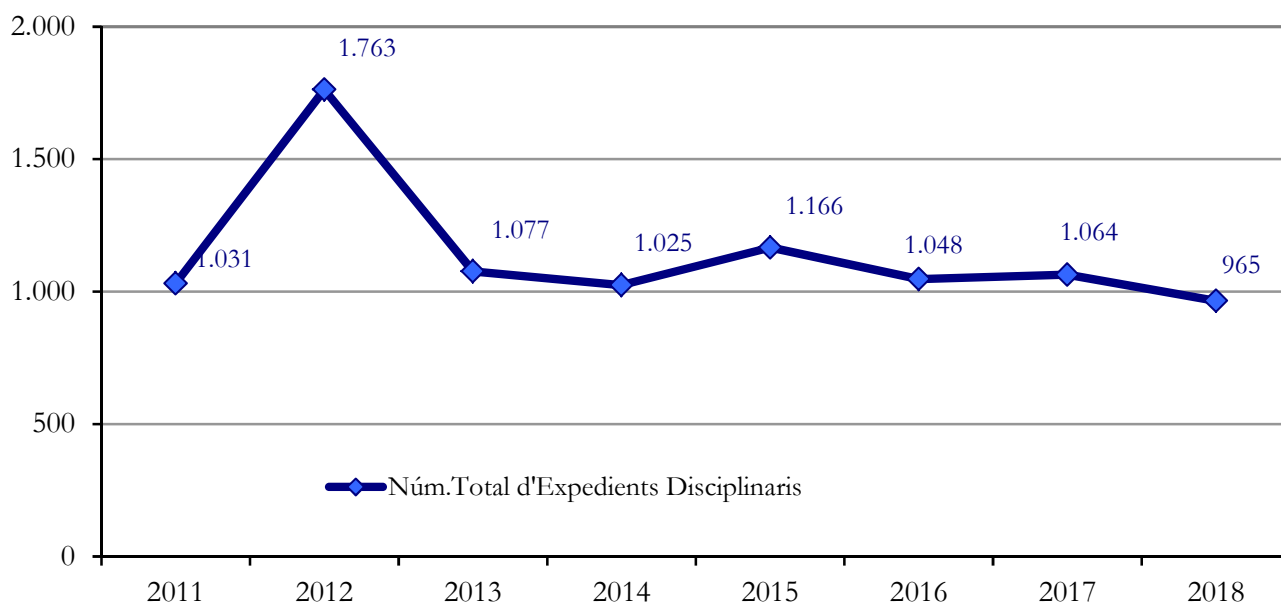
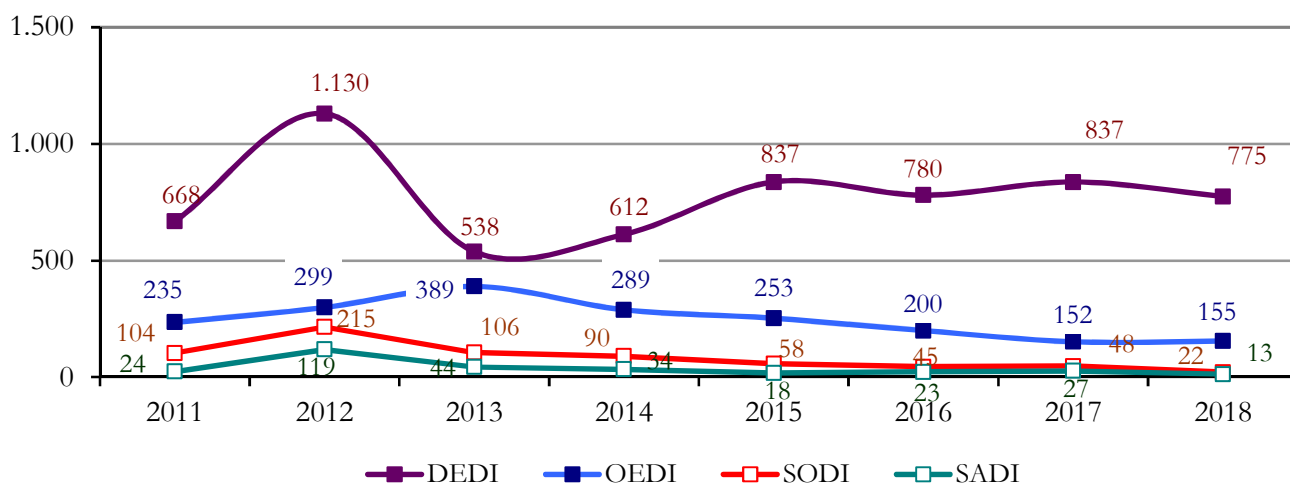
Tipus d'expedient	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Actuacions prèvies i sol·licituds (DEDI)	727	600	609	678	798	792	952	961
Ordres d'execució (OEDI)	171	423	268	207	126	109	105	128
Expedients protecció legalitat (SODI)	88	119	75	38	15	16	17	26
Expedients sancionadors (SADI)	24	58	27	24	24	17	14	30
<b>Total</b>	<b>1.010</b>	<b>1.200</b>	<b>979</b>	<b>947</b>	<b>963</b>	<b>934</b>	<b>1.088</b>	<b>1.145</b>





## 1.5. Comparativa general interanual d'expedients resolts (2011-2018)

Tipus d'expedient:	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Actuacions prèvies i sol·licituts (DEDI)	668	1.130	538	612	837	780	837	775
Ordres d'execució (OEDI)	235	299	389	289	253	200	152	155
Expedients protecció legalitat (SODI)	104	215	106	90	58	45	48	22
Expedients sancionadors (SADI)	24	119	44	34	18	23	27	13
<b>Total:</b>	<b>1.031</b>	<b>1.763</b>	<b>1.077</b>	<b>1.025</b>	<b>1.166</b>	<b>1.048</b>	<b>1.064</b>	<b>965</b>

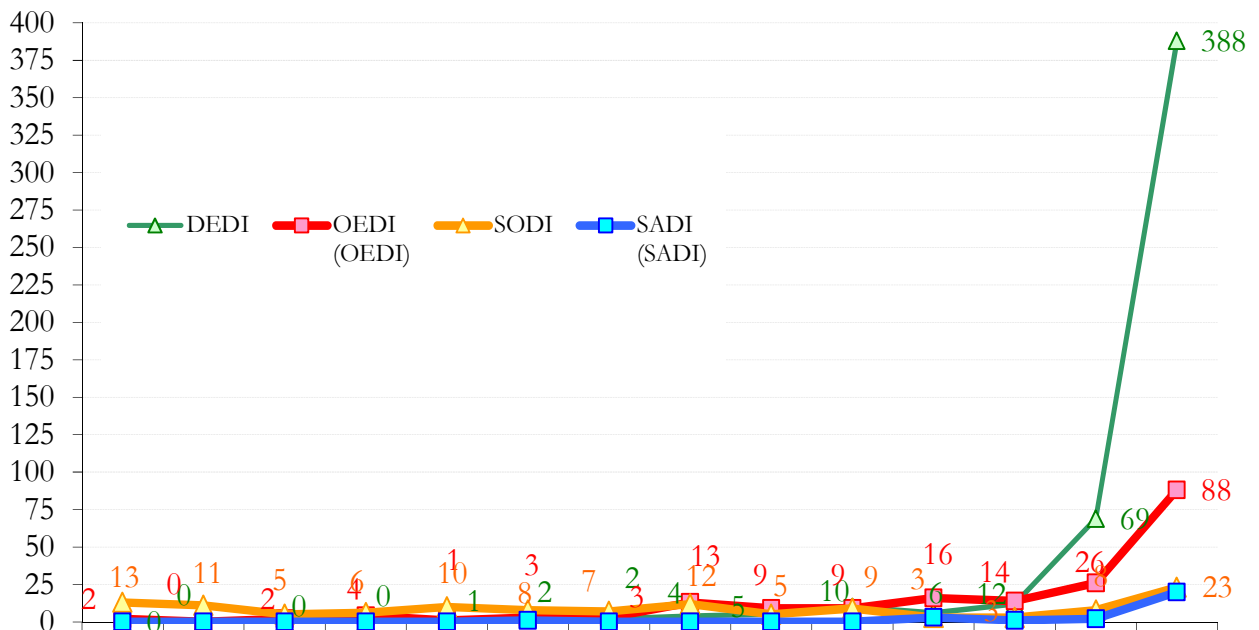


1.6. Expedients en tramitació

Tipus d'expedient 2018	unitats	%
Actuacions prèvies (DEDI)****	499	59,48
Ordres d'execució (OEDI)***	190	22,65
Protecció de la legalitat (SODI)****	123	14,66
Expedients sancionadors (SADI)*****	27	3,22
<b>Total</b>	<b>839</b>	<b>100</b>

1.7. Comparativa interanual d'expedients en tramitació segons l'any d'inici (2006 i anteriors-2018)

	DEDI	OEDI	SODI	SADI
Anteriors 2006	0	2	13	0
2006	0	0	11	0
2007	0	2	5	0
2008	0	4	6	0
2009	1	1	10	0
2010	2	3	8	1
2011	2	3	7	0
2012	4	13	12	0
2013	5	9	5	0
2014	10	9	9	0
2015	6	16	3	3
2016	12	14	3	1
2017	69	26	8	2
<b>2018</b>	<b>388</b>	<b>88</b>	<b>23</b>	<b>20</b>
<b>Total</b>	<b>499</b>	<b>190</b>	<b>123</b>	<b>27</b>



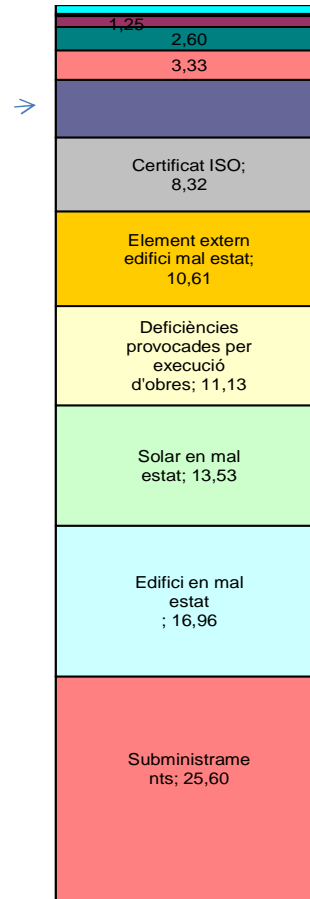
## 2. Dades específiques del conjunt d'expedients de disciplina urbanística

### 2.1 Expedients d'actuacions prèvies (DEDI)

#### 2.1.1 Expedients (DEDI) iniciats durant l'any 2018, segons tipologia d'infracció.

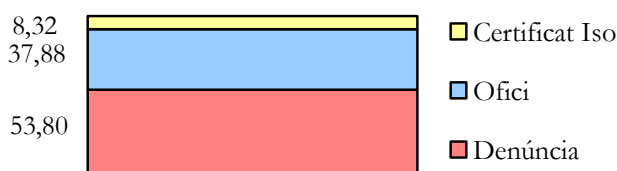
Tipus d'expedient	2018	%
Subministraments	246	25,60
Edifici en mal estat	163	16,96
Solar en mal estat	130	13,53
Deficiències provocades per execució d'obres	107	11,13
Element extern edifici mal estat	102	10,61
Certificat ISO	80	8,32
Obres executades sense llicència	62	6,45
Obres no ajustades a llicència	32	3,33
Element intern edifici mal estat	25	2,60
Ús inadequat immoble	12	1,25
Altres	2	0,21
<b>Total</b>	<b>961</b>	<b>100</b>

Obres executades sense llicència; 6,45



#### 2.1.2. Expedients (DEDI) iniciats durant l'any 2018, segons l'origen de la incoació.

Tipus d'expedient	2018	%
Expedients (DEDI) iniciats d'ofici	517	53,80
Expedients (DEDI) iniciats per denúncia	364	37,88
Expedients (DEDI) Certificats Iso	80	8,32
<b>Total</b>	<b>961</b>	<b>100,00</b>

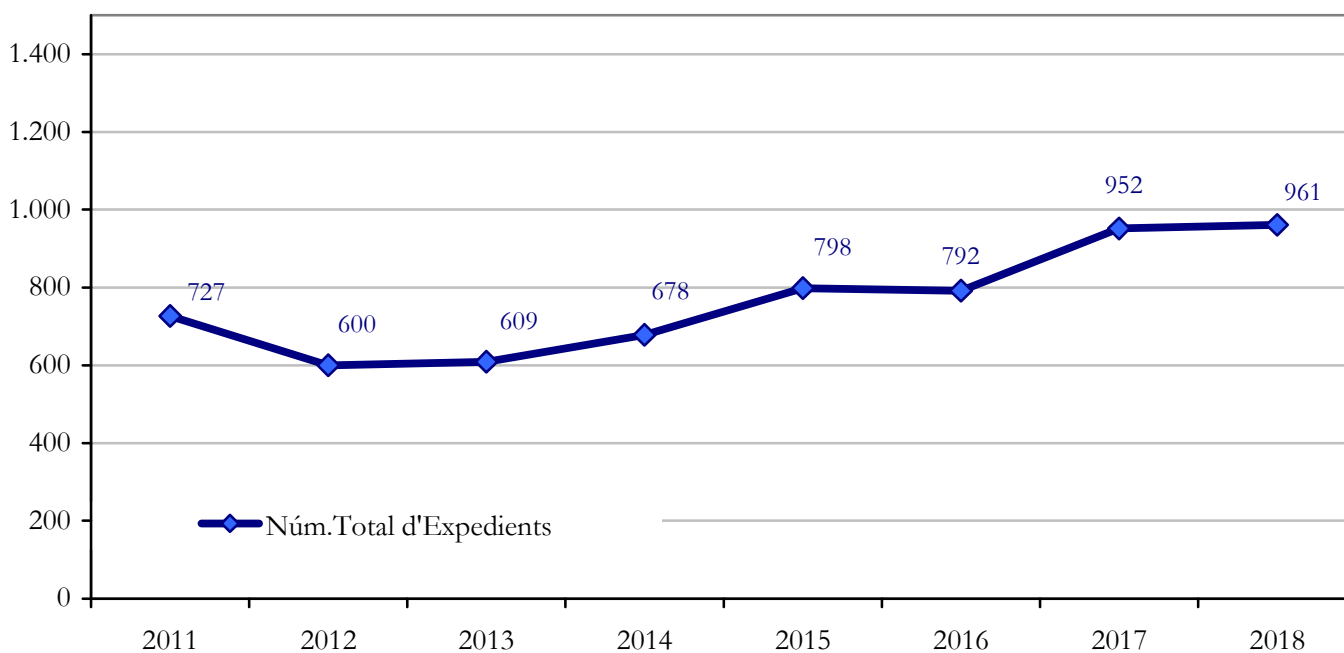
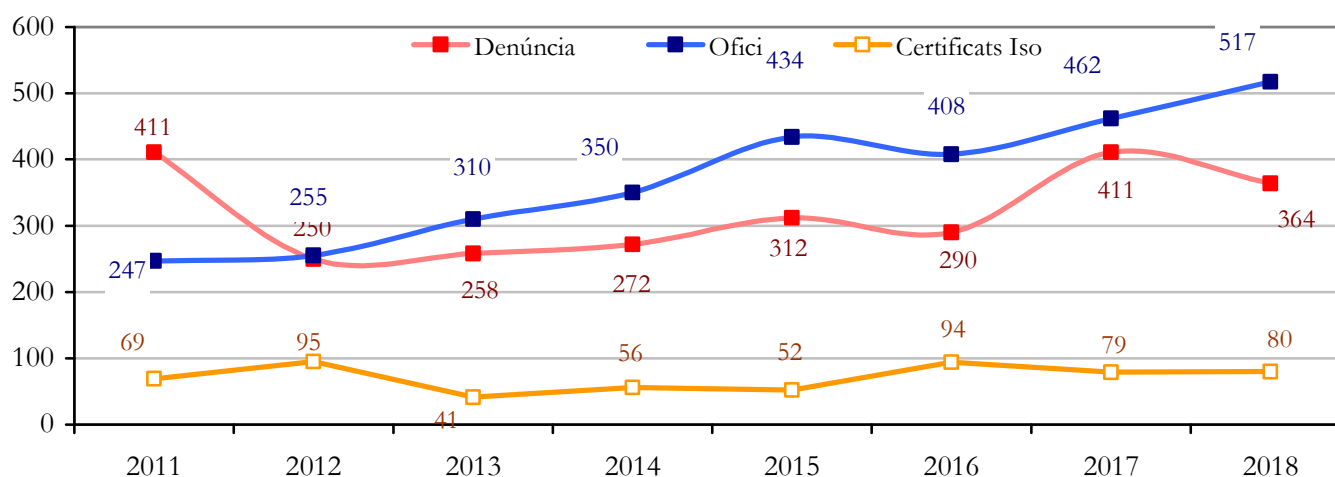


## 2.1.3 Comparativa interanual d'expedients (DEDI) iniciats, segons tipologia d'infracció

Tipus d'infracció	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
	unitats	unitats	unitats	unitats	unitats	unitats	unitats	unitats
Solar en mal estat	105	43	87	85	79	114	143	130
Subministraments	0	0	0	0	0	0	0	245
Obres executades sense llicència	80	55	55	60	80	65	71	62
Deficiències obres per execució	0	0	0	0	0	0	0	107
Certificat iso	67	95	41	54	51	91	79	80
Element intern edifici mal estat	0	0	0	0	0	0	0	25
Element extern edifici mal estat	0	0	0	0	0	0	0	102
Edifici en mal estat	39	21	41	37	38	45	43	163
Obres no ajustades a llicència	35	17	15	24	38	39	47	32
Ús inadequat d'immoble	0	0	0	0	0	0	0	12
Cablejat/Caixa	0	0	0	0	0	83	93	1
Altres	2	5	4	22	28	54	100	2
Façana en mal estat	70	79	116	68	67	61	107	0
Irregularitats instal·lació serveis	104	110	107	104	240	14	6	0
Rasa en mal estat	57	32	42	72	22	24	17	0
Via pública en mal estat per obres	54	17	7	12	23	11	9	0
Instal. inadequada aire cond.	23	18	7	12	11	14	4	0
Molèsties per obres	18	14	1	7	6	1	24	0
Instal. inadequada antena parab.	12	6	8	13	6	2	7	0
Ocupació de via pública	8	4	3	0	5	2	2	0
Finca amb els accessos oberts	7	13	26	11	14	11	15	0
Provisional obres incompliments	6	2	0	1	1	0	0	0
Tanca mitgera amb incompliments	6	3	11	5	1	3	0	0
Tapa registre cia incompliment	5	20	8	37	13	21	20	0
Ús inadequat de local	5	5	4	9	5	4	2	0
Instal inadequada xemeneia	4	6	2	7	3	5	6	0
Envà pluvial en mal estat	3	0	2	2	6	3	1	0
Altres	2	5	4	22	28	54	100	0
Danys obres propietat privada	2	2	2	1	4	3	7	0
Espai interior d'illa en mal estat	2	0	0	4	4	3	1	0
Instal. inadequada element aux.	2	13	7	4	7	0	5	0
Moviment de terres	2	1	1	0	0	1	1	0
Mur en mal estat	2	1	4	9	8	12	9	0
Sol·licituds diverses	2	1	0	2	6	0	0	0
Tanca d'obra amb incompliments	2	3	0	2	14	5	6	0
Abocaments il·legals	1	1	0	2	0	1	0	0
Element catalogat en mal estat	1	2	0	0	1	0	1	0
Aigües residuals via pública	1	1	0	3	4	7	2	0
Bastida amb incompliments	0	2	3	2	4	2	2	0
Danys/trasllat/retirada arbre	0	4	0	4	6	3	21	0
Eslavissament de terres	0	1	0	2	0	1	1	0
Grúa amb incompliments	0	1	0	0	0	0	0	0
Instal. inadequada de barbacoa	0	2	5	1	2	5	3	0
Retirada plaques	0	0	0	0	1	0	0	0
Registre a la via pública	0	0	0	0	0	3	7	0
Fuita	0	0	0	0	0	7	18	0
Armari	0	0	0	0	0	7	3	0
Cablejat	0	0	0	0	0	83	93	0
Escomesa	0	0	0	0	0	3	3	0
Suport de fusta i formigó	0	0	0	0	0	13	18	0
Calçada en mal estat	0	0	0	0	0	2	3	0
Clavegueram	0	0	0	0	0	12	14	0
Vorera en mal estat	0	0	0	0	0	35	31	0
<b>Total</b>	<b>729</b>	<b>605</b>	<b>613</b>	<b>700</b>	<b>826</b>	<b>929</b>	<b>1145</b>	<b>961</b>

## 2.1.4 Comparativa interanual d'expedients (DEDI) iniciats segons l'origen de la incoació (2011-2018)

Tipus d'expedient	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Expedients (DEDI) iniciats per denúncia	411	250	258	272	312	290	411	364
Expedients (DEDI) iniciats d'ofici	247	255	310	350	434	408	462	517
Expedients (DEDI) Certificats Iso	69	95	41	56	52	94	79	80
<b>Total</b>	<b>727</b>	<b>600</b>	<b>609</b>	<b>678</b>	<b>798</b>	<b>792</b>	<b>952</b>	<b>961</b>



## 2.2. Expedients d'ordres d'execució (OEDI)

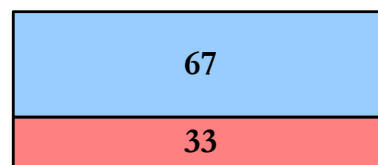
## 2.2.1. Expedients (OEDI) iniciats durant l'any 2018, segons tipologia d'infracció

Tipus d'infracció	2018	%
Solar en mal estat	59	46,09
Edifici en mal estat	43	33,59
Element extern edifici en mal estat	10	7,81
Subministraments	9	7,03
Element intern edifici mal estat	4	3,13
Deficiències provocades per obres	3	2,34
<b>Total</b>	<b>128</b>	<b>100</b>



## 2.2.2. Expedients (OEDI) iniciats durant l'any 2018, segons l'origen de la incoació

Tipus d'expedient	2018	%
Expedients (OEDI) iniciats per denúncia	42	32,81
Expedients (OEDI) iniciats d'ofici	86	67,19
<b>Total</b>	<b>128</b>	<b>100</b>



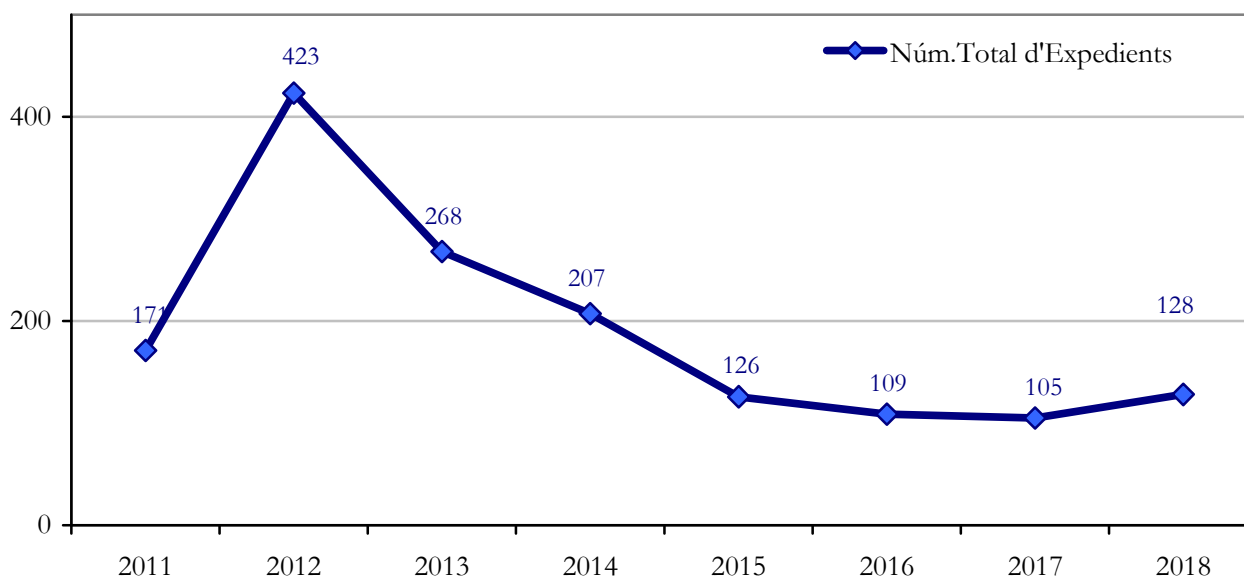
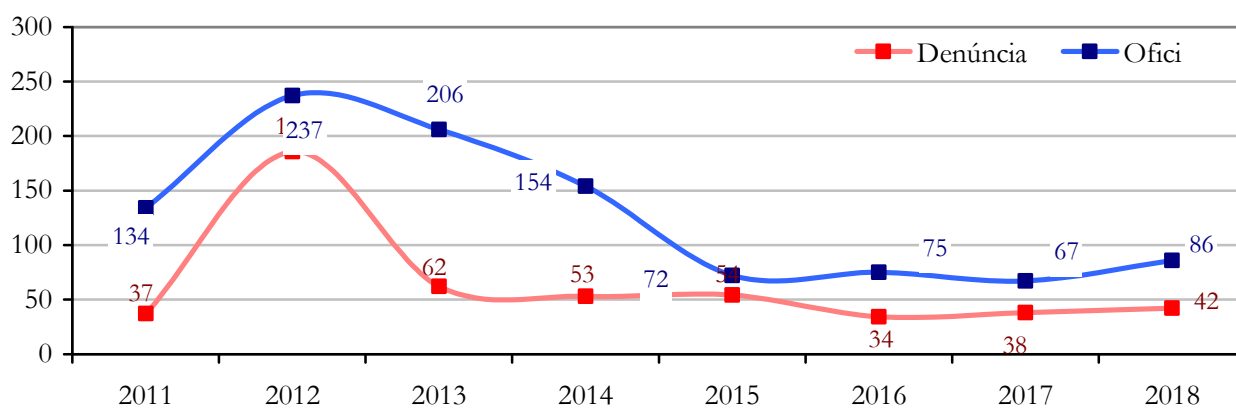
■ Denúncia ■ Ofici

## 2.2.3. Comparativa interanual d'expedients (OEDI) iniciats segons tipologia d'infracció (2011-2018).

Tipus d'infracció	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
	unitats	unitats	unitats	unitats	unitats	unitats	unitats	unitats
Element interns en mal estat	0	0	0	0	0	0	0	4
Subministraments	0	0	0	0	0	0	0	9
Elements externs en mal estat	0	0	0	0	0	0	0	10
Denúncies per obres	0	0	0	0	0	0	0	3
Edifici en mal estat	12	36	19	21	26	15	12	43
Solar	79	106	104	68	51	10	45	59
Abocaments il·legals	1	0	1	1	0	1	0	0
Instal·lació inadequada d'aire acondicionat	1	0	0	1	0	0	1	0
Danys/trasllat/retirada arbre	0	3	0	3	0	0	3	0
Bastida amb incompliments	1	1	1	1	0	0	0	0
Zona càrrega-descàrrega amb incompliment	0	0	0	0	0	0	0	0
Danys per obres en propietat privada	0	0	0	0	0	0	1	0
Espai interior d'illa en mal estat	0	0	0	1	1	0	0	0
Esllavissament de terres	2	0	0	1	0	0	0	0
Façana en mal estat	31	101	60	58	22	10	18	0
Finca amb els accessos oberts	1	14	16	9	6	10	7	0
Instal·lació inadequada de grua	1	0	0	0	0	0	0	0
Irregularitats instal·lació serveis	6	43	6	2	2	2	4	0
Mitjera amb incompliments	1	1	1	2	2	2	2	0
Mur en mal estat	3	6	9	9	5	5	0	0
Ocupació de via pública	1	3	0	1	0	0	0	0
Rasa en mal estat	7	52	20	3	1	2	2	0
Instal·lació inadequada de rètol	0	0	0	0	0	0	0	0
Solar i edificació	1	0	2	2	1	0	1	0
Solar	79	106	104	68	51	10	45	0
Tanca	4	2	1	2	3	1	2	0
Via pública en mal estat per obres	15	26	4	0	1	0	0	0
Voreres	2	19	10	2	0	1	1	0
Moviments de terres	0	0	0	0	1	0	0	0
Ús inadequat de local	0	0	0	0	0	0	1	0
Altres	2	8	14	20	4	4	5	0
<b>Total</b>	<b>250</b>	<b>527</b>	<b>372</b>	<b>275</b>	<b>177</b>	<b>73</b>	<b>150</b>	<b>128</b>

### 2.2.4. Comparativa interanual d'expedients (OEDI) iniciats segons l'origen de la incoació (2011-2018)

Tipus d'expedient	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Expedients (OEDI) iniciats per denúncia	37	186	62	53	54	34	38	42
Expedients (OEDI) iniciats d'ofici	134	237	206	154	72	75	67	86
<b>Total</b>	<b>171</b>	<b>423</b>	<b>268</b>	<b>207</b>	<b>126</b>	<b>109</b>	<b>105</b>	<b>128</b>

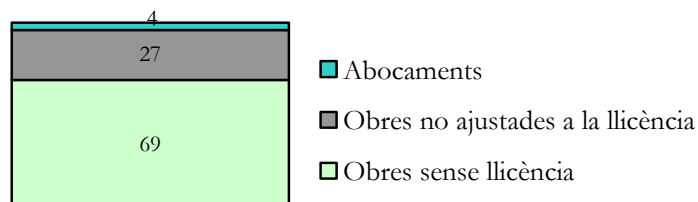




## 2.3. Expedients de protecció de la legalitat (SODI)

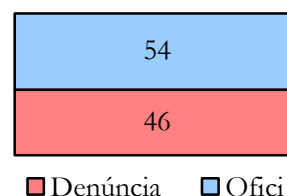
## 2.3.1 Expedients (SODI) iniciats durant l'any 2018, segons tipologia d'infracció

Tipus d'infracció	2018	%
Obres sense llicència	18	69,23
Obres no ajustades a la llicència	7	26,92
Abocaments	1	3,85
<b>Total</b>	<b>26</b>	<b>100</b>



## 2.3.2. Expedients (SODI) iniciats durant l'any 2018, segons l'origen de la incoació

Tipus d'expedient	2018	%
Expedients (SODI) iniciats per denúncia	12	46,15
Expedients (SODI) iniciats d'ofici	14	53,85
<b>Total</b>	<b>26</b>	<b>100</b>

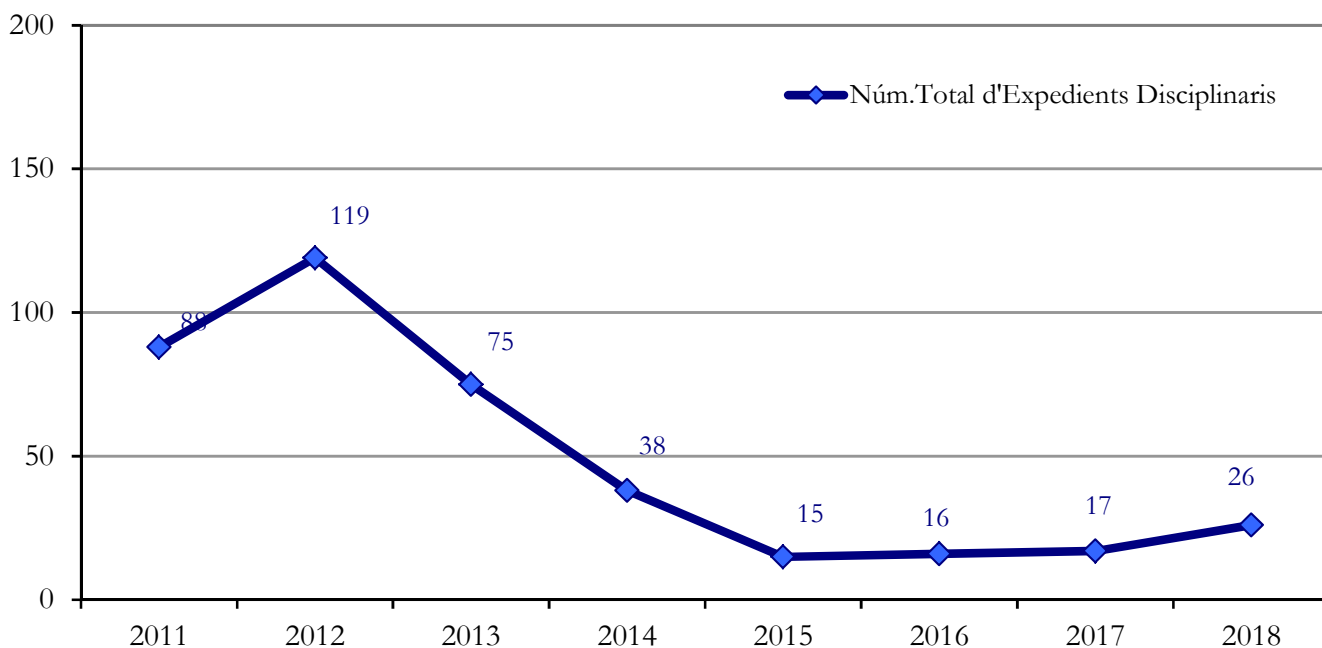
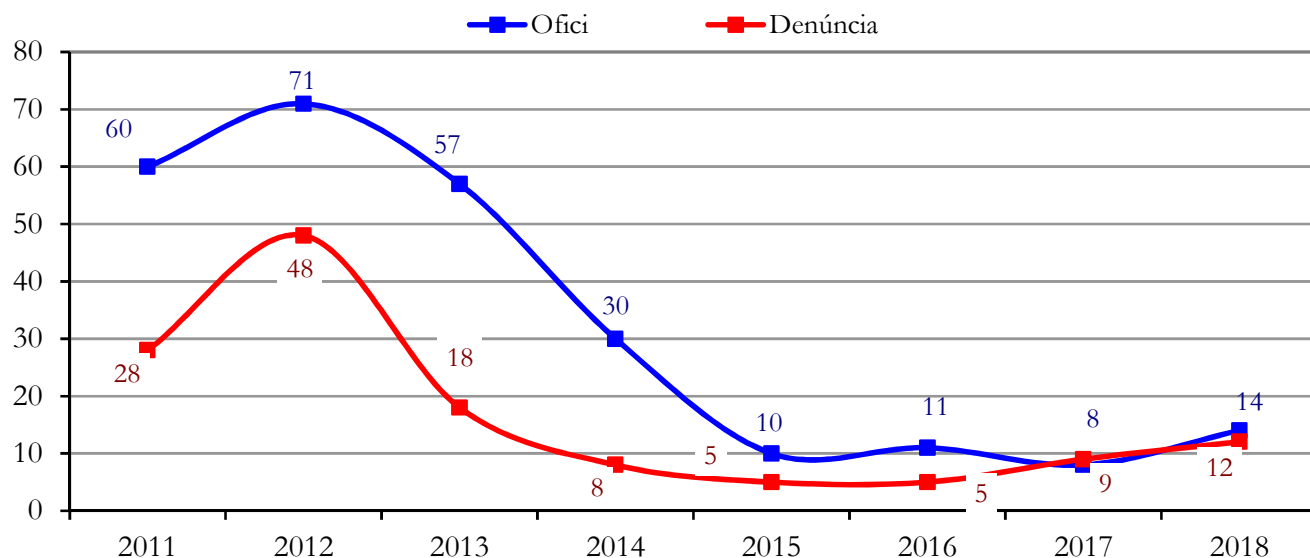


## 2.3.3. Comparativa interanual d'expedients (SODI) iniciats segons tipologia d'infracció (2011-2018)

Tipus d'infracció	2011 unitats	2012 unitats	2013 unitats	2014 unitats	2015 unitats	2016 unitats	2017 unitats	2018 unitats
Obres sense llicència	63	86	47	26	11	13	13	18
Obres no ajustades a la llicència	14	17	23	8	2	2	3	7
Canvi d'ús de local a habitatge	9	16	2	2	0	1	1	0
Abocaments	2	0	1	0	0	0	0	1
Canvi d'ús il·leg de local a habitatge	0	0	2	2	2	0	0	0
<b>Total</b>	<b>88</b>	<b>119</b>	<b>75</b>	<b>38</b>	<b>15</b>	<b>16</b>	<b>17</b>	<b>26</b>

### 2.3.4. Comparativa interanual d'expedients (SODI) iniciats segons l'origen de la incoació (2011-2018)

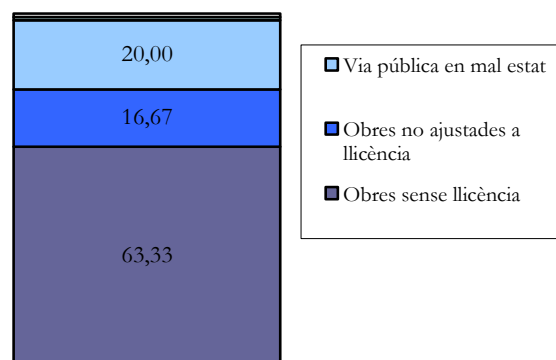
Tipus d'expedient	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Expedients (SODI) iniciats d'ofici	60	71	57	30	10	11	8	14
Expedients (SODI) iniciats per denúncia	28	48	18	8	5	5	9	12
<b>Total</b>	<b>88</b>	<b>119</b>	<b>75</b>	<b>38</b>	<b>15</b>	<b>16</b>	<b>17</b>	<b>26</b>



## 2.4. Expedients sancionadors (SADI)

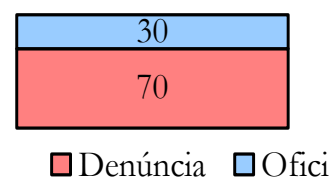
## 2.4.1. Expedients (SADI) iniciats durant l'any 2018, segons tipologia d'infracció

Tipus d'expedient	2018	%
Obres sense llicència	19	63,33
Obres no ajustades a llicència	5	16,67
Via pública en mal estat	6	20,00
<b>Total</b>	<b>30</b>	<b>100</b>



## 2.4.2. Expedients (SADI) incoats durant l'any 2018, segons l'origen de la incoació

Tipus d'expedient	2018	%
Expedients (SADI) iniciats d'ofici	21	70,00
Expedients (SADI) iniciats per denúncia	9	30,00
<b>Total</b>	<b>30</b>	<b>100</b>

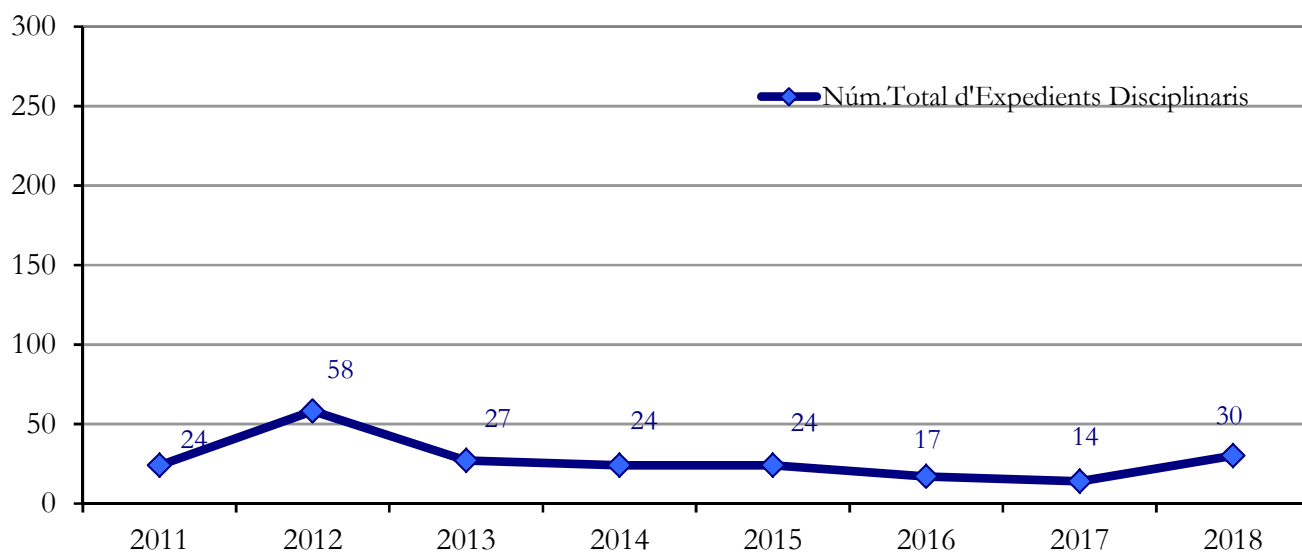
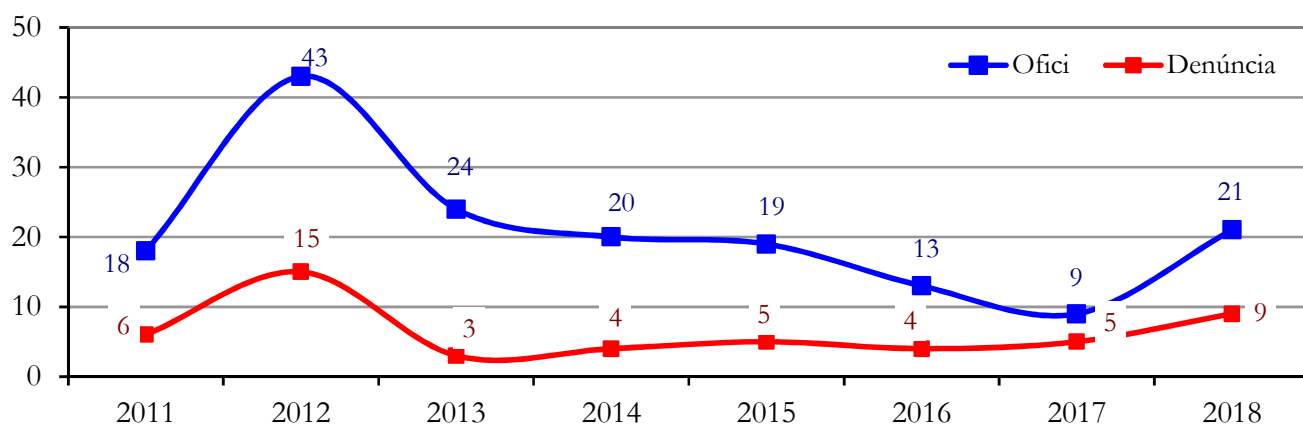


## 2.4.3. Comparativa interanual d'expedients (SADI) iniciats segons tipologia d'infracció (2011-2018)

Tipus d'infracció	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
	unitats	unitats	unitats	unitats	unitats	unitats	unitats	unitats
Abocaments il·legals	0	0	0	0	0	0	0	0
Canvi d'ús de local a habitatge	0	3	0	1	2	0	1	0
Canvi d'ús il·legal de local a habitatge	0	1	0	1	1	0	0	0
Canvi d'ús legal de local a habitatge	0	0	0	1	1	2	0	0
Instal·lació inadequada de grua	1	0	0	0	0	0	0	0
Obres no ajustades a la llicència	6	4	7	5	3	1	2	5
Manca de mesures correctores	0	0	0	0	0	0	0	0
Obres sense llicència	13	40	18	14	15	12	10	19
Ocupació de via pública	0	0	0	0	0	0	1	0
Rasa en mal estat	3	3	0	0	0	1	0	0
Solar	0	0	0	0	0	0	0	0
Tanca	0	0	0	0	0	0	0	0
Via pública en mal estat per obres	0	7	2	2	2	1	0	6
Altres	1	0	0	0	0	0	0	0
<b>Total</b>	<b>24</b>	<b>58</b>	<b>27</b>	<b>24</b>	<b>24</b>	<b>17</b>	<b>14</b>	<b>30</b>

## 2.4.4. Comparativa interanual d'expedients (SADI) segons l'origen de la incoació (2011-2018)

Tipus d'expedient	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Expedients (SADI) iniciats d'ofici	18	43	24	20	19	13	9	21
Expedients (SADI) iniciats per denúncia	6	15	3	4	5	4	5	9
<b>Total</b>	<b>24</b>	<b>58</b>	<b>27</b>	<b>24</b>	<b>24</b>	<b>17</b>	<b>14</b>	<b>30</b>

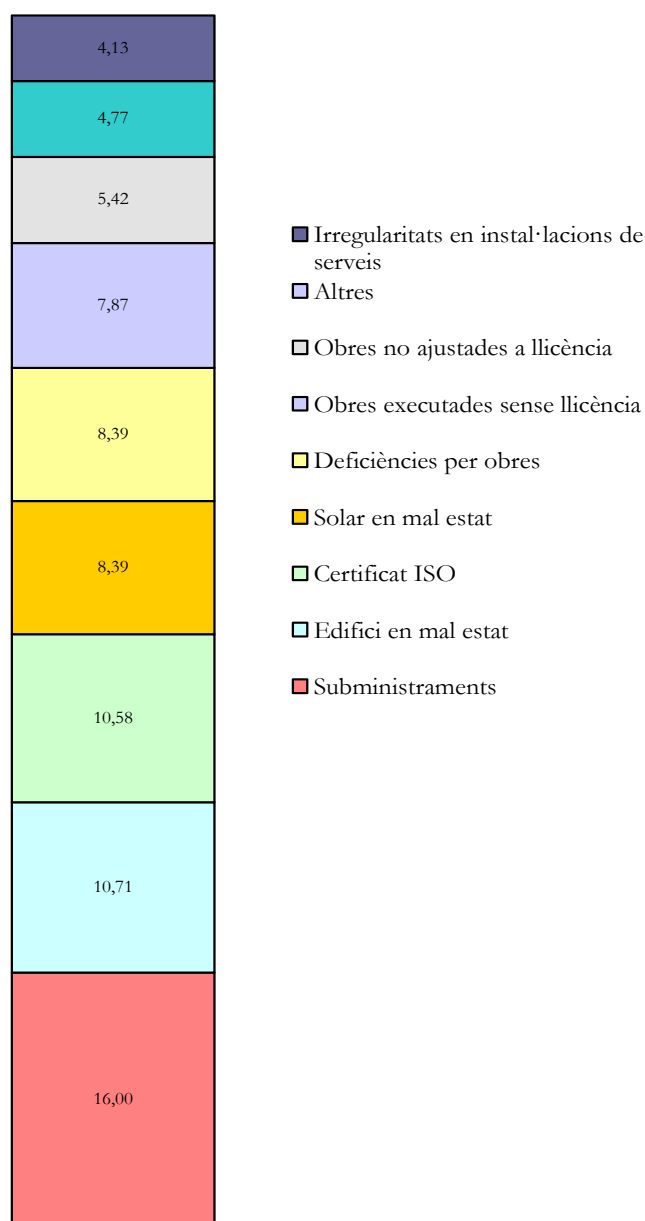


### 3. Dades específiques de resolució en el conjunt d'expedients de disciplina urbanística

#### 3.1 Expedients d'actuacions prèvies (DEDI)

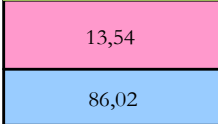
##### 3.1.1. Expedients (DEDI) resolts durant l'any 2018, segons tipologia d'infracció (exclosos subsumits, anul·lats i suspesos temporalment)

Tipus d'infracció	2018	%
Subministraments	124	16,00
Edifici en mal estat	83	10,71
Certificat ISO	82	10,58
Solar en mal estat	65	8,39
Deficiències per obres	65	8,39
Obres executades sense llicència	61	7,87
Obres no ajustades a llicència	42	5,42
Altres	37	4,77
Irregularitats en instal·lacions de serveis	32	4,13
Façana en mal estat	30	3,87
Element extern edifici en mal estat	30	3,87
Cablejat caixa	20	2,58
Elements intern edifici en mal estat	17	2,19
Rasa en mal estat	13	1,68
Vorera en mal estat	12	1,55
Molèsties per obres	7	0,90
Danys/trasllat/retirada d'arbre	5	0,65
Via pública en mal estat per obres	4	0,52
Suport de fusta i formigó	4	0,52
Instal·lació inadequada de xemeneia	4	0,52
Ús inadequat de local	4	0,52
Instal·lació inadequada d'aire condicionat	3	0,39
Finca amb els accessos oberts	3	0,39
Mur en mal estat	3	0,39
Clavegueram	3	0,39
Armari	3	0,39
Fuita	3	0,39
a registre de companyia amb incompliments	2	0,26
Barbacoa	2	0,26
Danys per obres en propietat privada	2	0,26
Instal·lació inadequada d'antena parabòlica	2	0,26
Instal·lació inadequada d'element auxiliar	1	0,13
Ocupació a la via pública	1	0,13
Grua amb incompliments	1	0,13
Espai interior d'illa en mal estat	1	0,13
Calçada en mal estat	1	0,13
Moviment de terres	1	0,13
Element catalogat en mal estat	1	0,13
Registre a la via pública	1	0,13
<b>Total</b>	<b>775</b>	<b>100</b>



## 3.1.2. Expedients (DEDI) resolts durant l'any 2018, segons tipologia de resolució

Tipus d'expedients	2018	%
Finalitzat/da	775	86,02
Subsumit/da	122	13,54
Anul·lat	4	0,44
<b>Total</b>	<b>901</b>	<b>100</b>

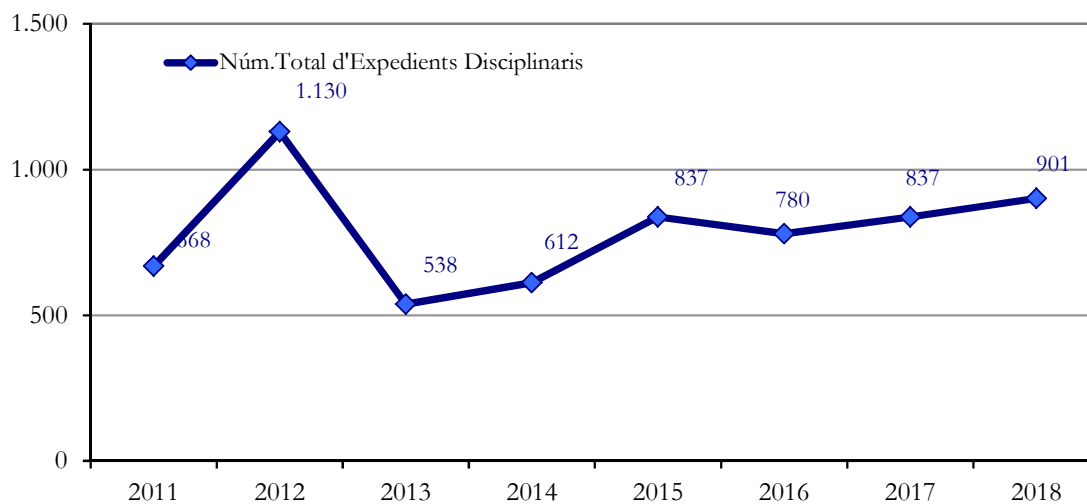
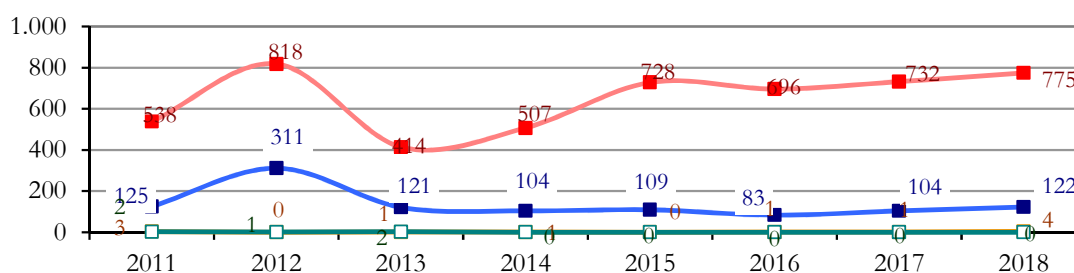


■ Anul·lat  
■ Subsumit/da

## 3.1.3. Comparativa interanual d'expedients DEDI resolts (2011-2018)

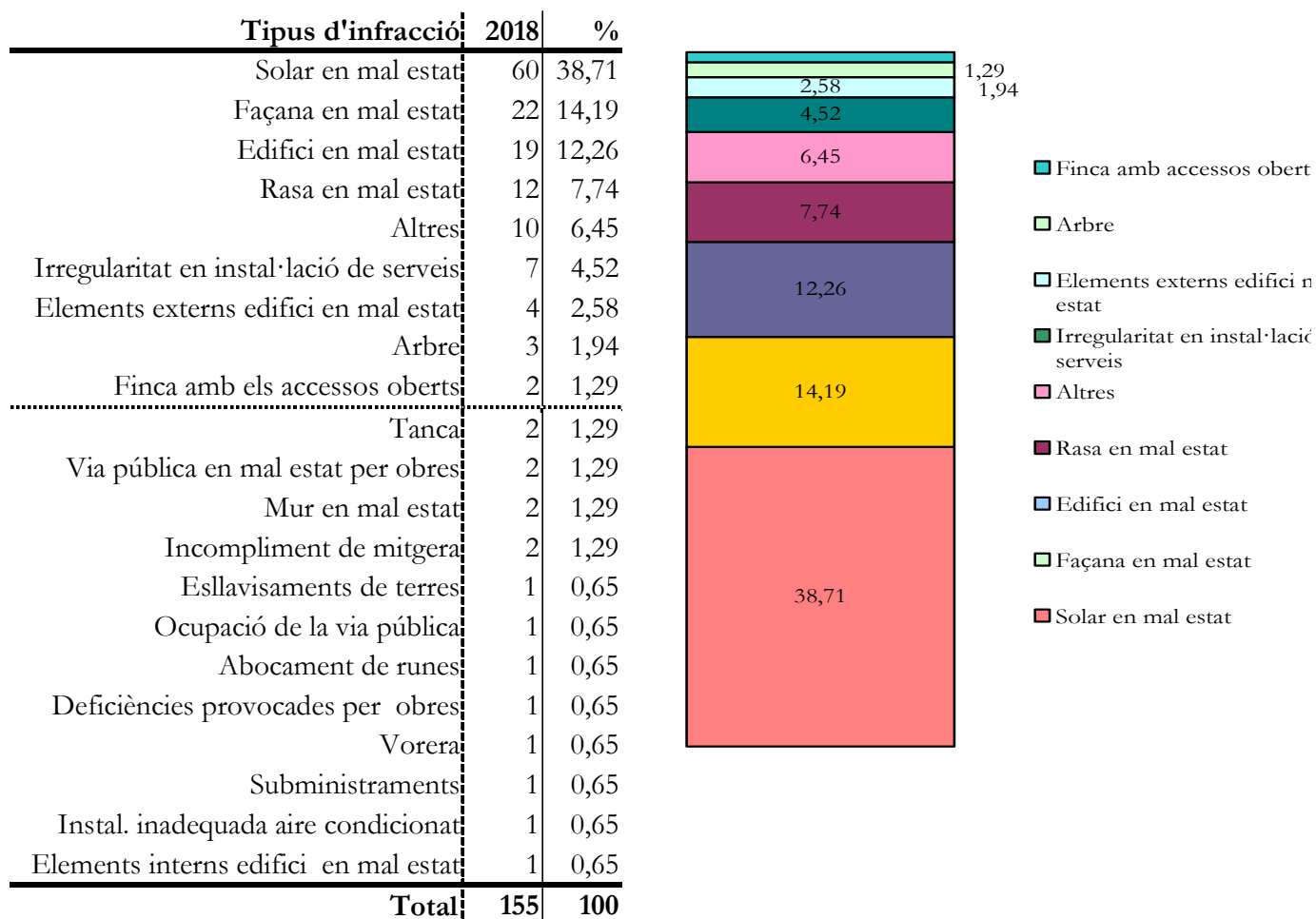
Tipus de resolució	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Finalitzat/da	538	818	414	507	728	696	732	775
Subsumit/da	125	311	121	104	109	83	104	122
Anul·lat/da	3	0	1	1	0	1	1	4
Anul·lat/da a petició del interessat/da	2	1	2	0	0	0	0	0
<b>Total</b>	<b>668</b>	<b>1.130</b>	<b>538</b>	<b>612</b>	<b>837</b>	<b>780</b>	<b>837</b>	<b>901</b>

■ Finalitzat/da ■ Subsumit/da ■ Anul·lat/da ■ Anul·lat/da a petició del interessat/da

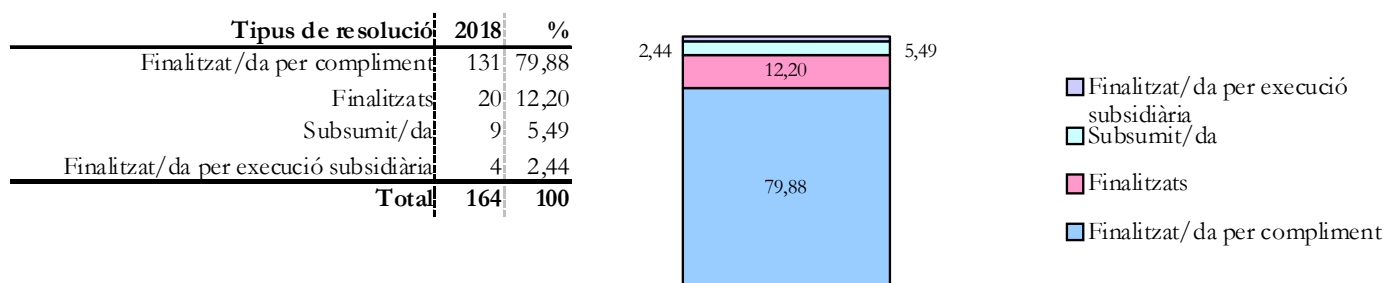


## 3.2. Expedients d'ordre d'execució (OEDI)

## 3.2.1. Expedients (OEDI) resolts durant l'any 2018, segons tipus d'infracció (exclosos subsumits, anul·lats i suspesos temporalment)

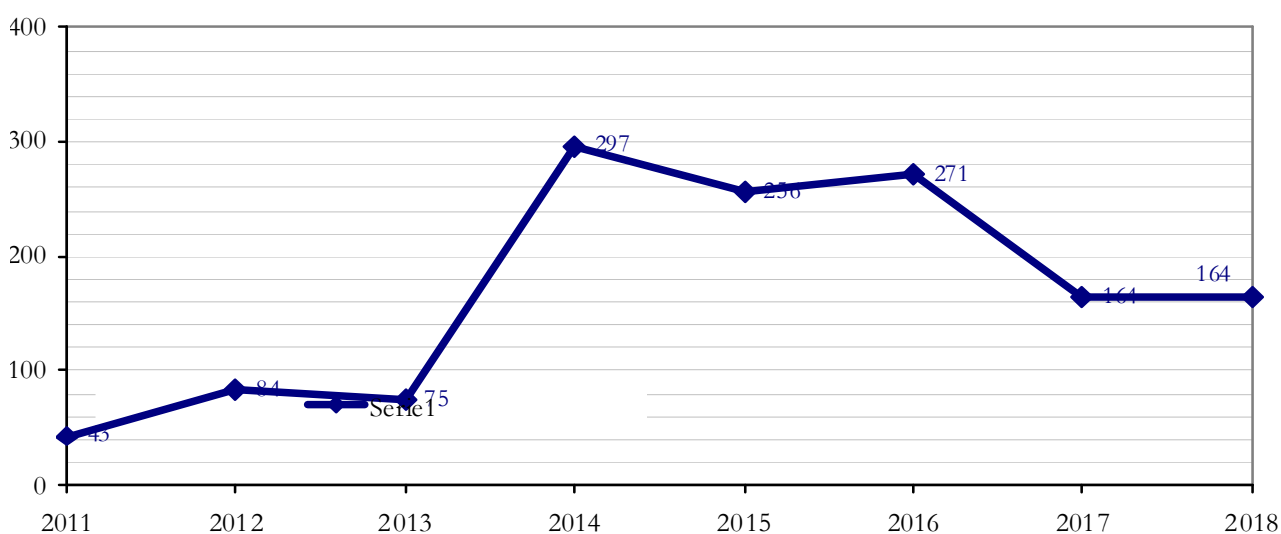
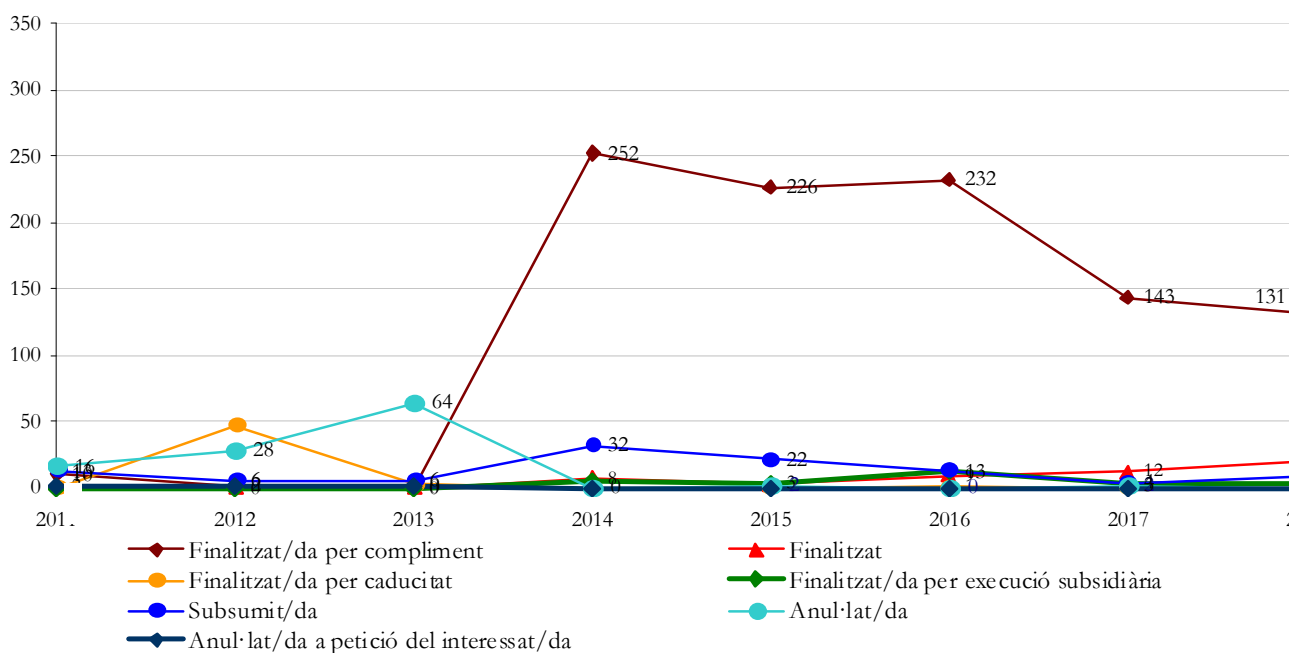


## 3.2.2. Expedients (OEDI) resolts durant l'any 2018, segons tipologia de resolució



## 3.2.3. Comparativa interanual d'expedients OEDI resolts per tipologia de resolució (2011-2018)

Tipus de resolució	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Finalitzat/da per compliment	10	2	0	252	226	232	143	131
Finalitzat	2	0	0	8	3	9	12	20
Finalitzat/da per caducitat	0	47	3	0	0	1	0	0
Finalitzat/da per execució subsidiària	0	0	0	5	3	13	3	4
Subsumit/da	13	6	6	32	22	13	4	9
Anul·lat/da	16	28	64	0	2	0	2	0
Suspensió temporal	0	0	0	0	0	3	0	0
Anul·lat/da a petició del interessat/da	2	1	2	0	0	0	0	0
<b>Total</b>	<b>43</b>	<b>84</b>	<b>75</b>	<b>297</b>	<b>256</b>	<b>271</b>	<b>164</b>	<b>164</b>

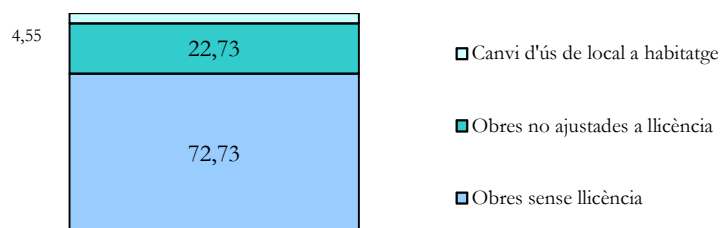




### 3.3. Expedients de protecció de la legalitat (SODI)

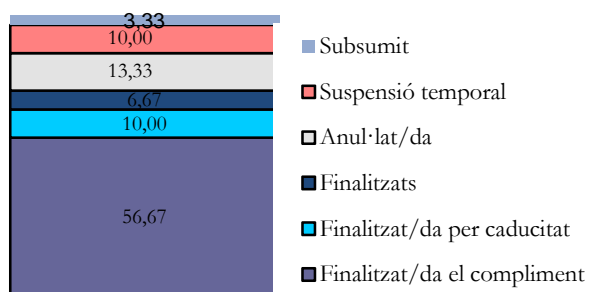
#### 3.3.1. Expedients (SODI) resoltos durant l'any 2018, segons tipologia d'infracció (exclosos subsumits, anul·lats i suspesos temporalment)

Tipus d'infracció	2018	%
Obres sense llicència	16	72,73
Obres no ajustades a llicència	5	22,73
Canvi d'ús de local a habitatge	1	4,55
Canvi d'ús il·legal de local a habitatge	0	0,00
<b>Total</b>	<b>22</b>	<b>100</b>



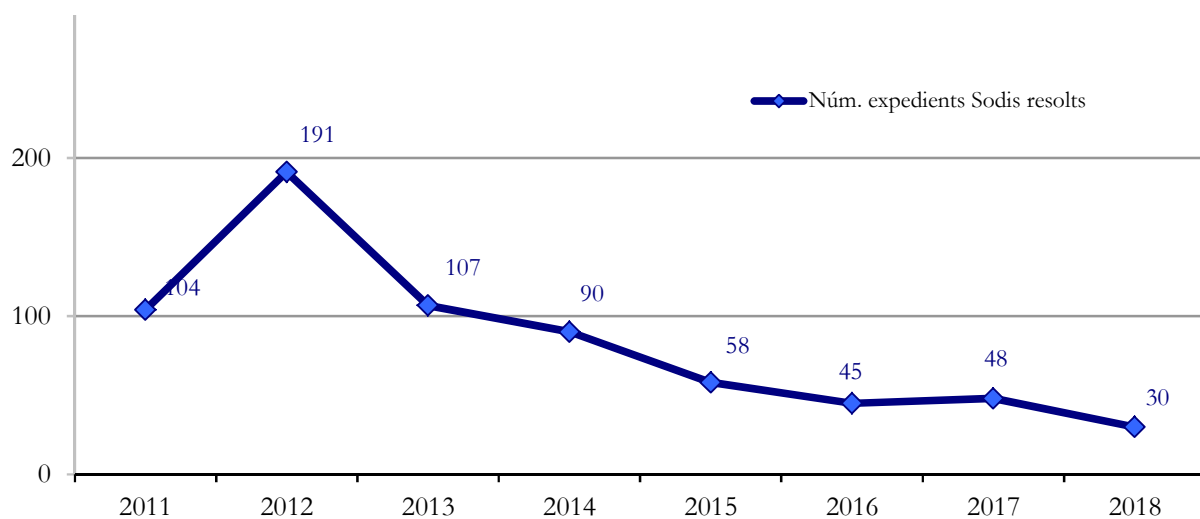
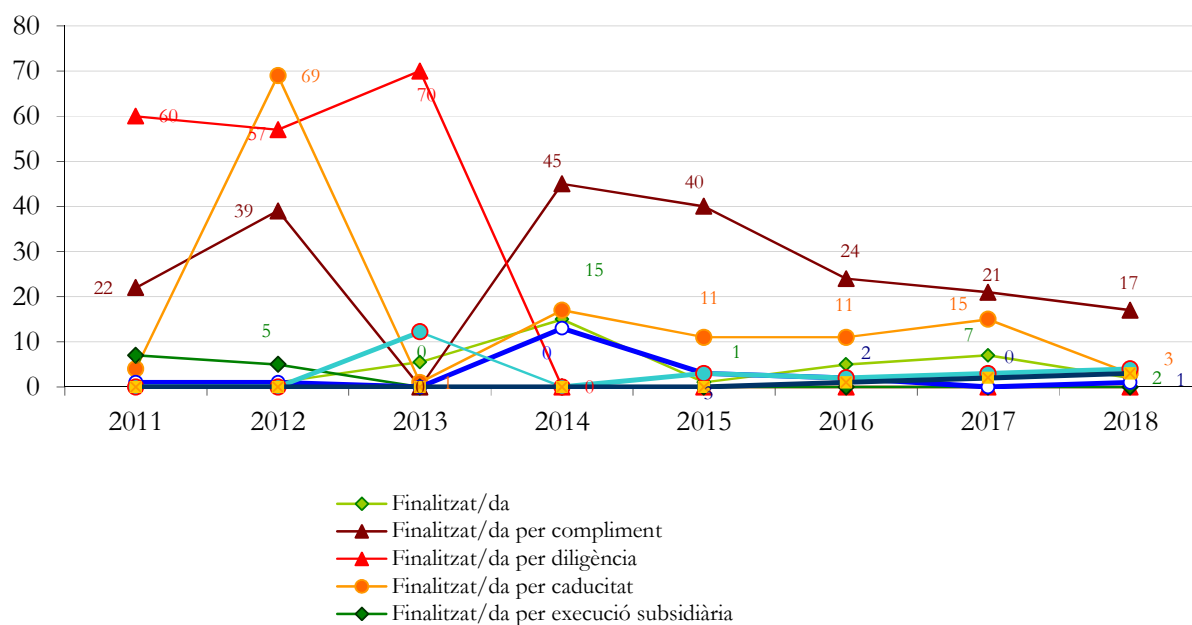
#### 3.3.2. Expedients (SODI) resoltos durant l'any 2018, segons tipologia de resolució (inclosos subsumits, anul·lats i suspesos temporalment).

Tipus de resolució	2018	%
Finalitzat/da el compliment	17	56,67
Finalitzat/da per caducitat	3	10,00
Finalitzats	2	6,67
Anul·lat/da	4	13,33
Suspensió temporal	3	10,00
Subsumit	1	3,33
<b>Total</b>	<b>30</b>	<b>100</b>



### 3.3.3. Comparativa interanual d'expedients SODI resolts segons tipologia de resolució (2011-2018)

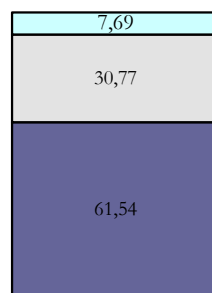
Tipus de resolució	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Finalitzat/da	0	1	6	15	1	5	7	2
Finalitzat/da per compliment	22	39	0	45	40	24	21	17
Finalitzat/da per diligència	60	57	70	0	0	0	0	0
Finalitzat/da per caducitat	4	69	1	17	11	11	15	3
Finalitzat/da per execució subsidiària	7	5	0	0	0	0	0	0
Subsubmit/da	1	1	0	13	3	2	0	1
Anul·lat/da	0	0	12	0	3	2	3	4
Anul·lat/da a petició del interessat/da	10	19	18	0	0	0	0	0
Suspensió temporal	0	0	0	0	0	1	2	3
<b>Total</b>	<b>104</b>	<b>191</b>	<b>107</b>	<b>90</b>	<b>58</b>	<b>45</b>	<b>48</b>	<b>30</b>



### 3.4 Expedients Sancionadors (SADI)

#### 3.4.1. Expedients (SADI) resolts durant l'any 2018, segons tipologia d'infracció (exclosos anul·lats, subsumits i suspesos temporalment)

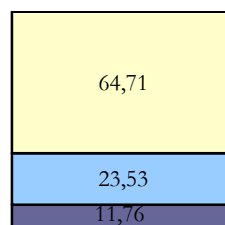
Tipus d'infracció	2018	%
Obres sense llicència	8	61,54
Via pública en mal estat per obres	4	30,77
Obres no ajustades a llicència	1	7,69
Canvi d'ús de local a habitatge	0	0,00
Canvi d'us legal de local a habitatge	0	0,00
Canvi d'us il·legal de local a habitatge	0	0,00
<b>Total</b>	<b>13</b>	<b>100</b>



- Canvi d'ús de local a habitatge
- Via pública en mal estat per obres
- Obres sense llicència

#### 3.4.2. Expedients (SADI) resolts durant l'any 2018 segons tipologia de resolució

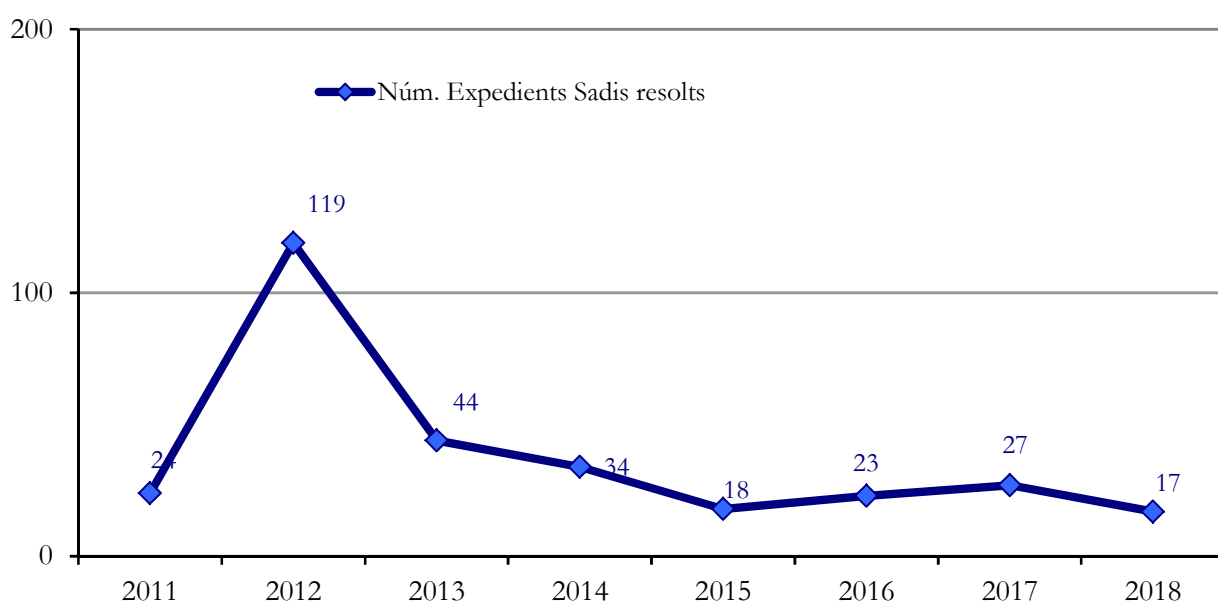
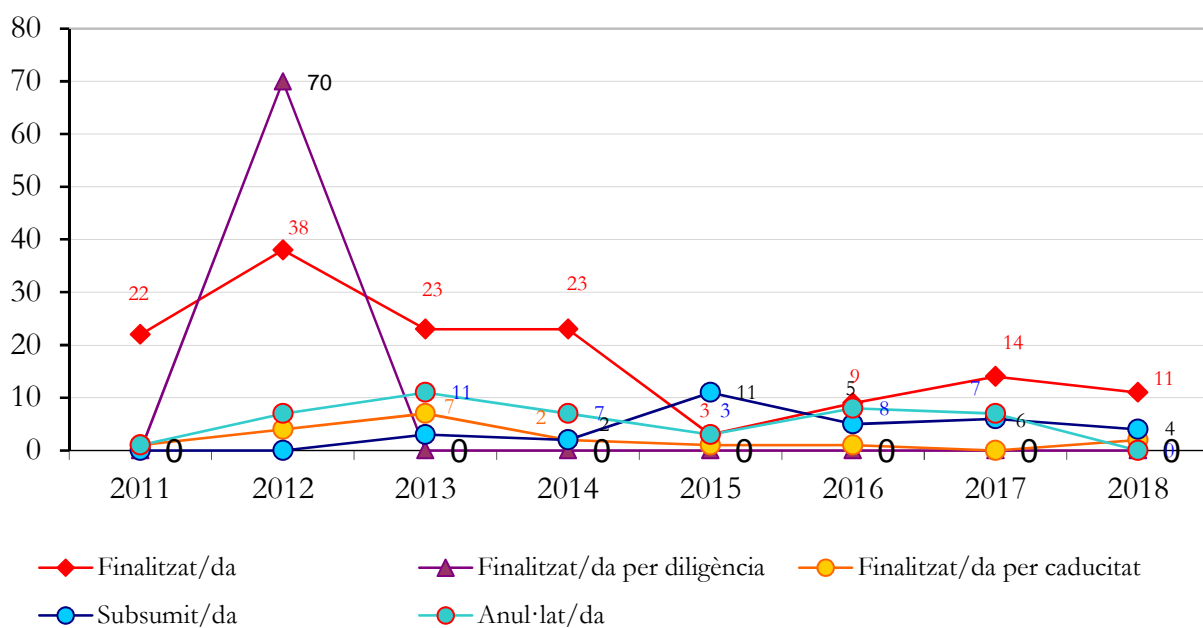
Tipus de resolució	2018	%
Finalitzat per caducitat	2	11,76
Anul·lat/da	4	23,53
Finalitzat	11	64,71
<b>Total</b>	<b>17</b>	<b>100</b>



- Finalitzat
- Anul·lat/da
- Finalitzat per caducitat

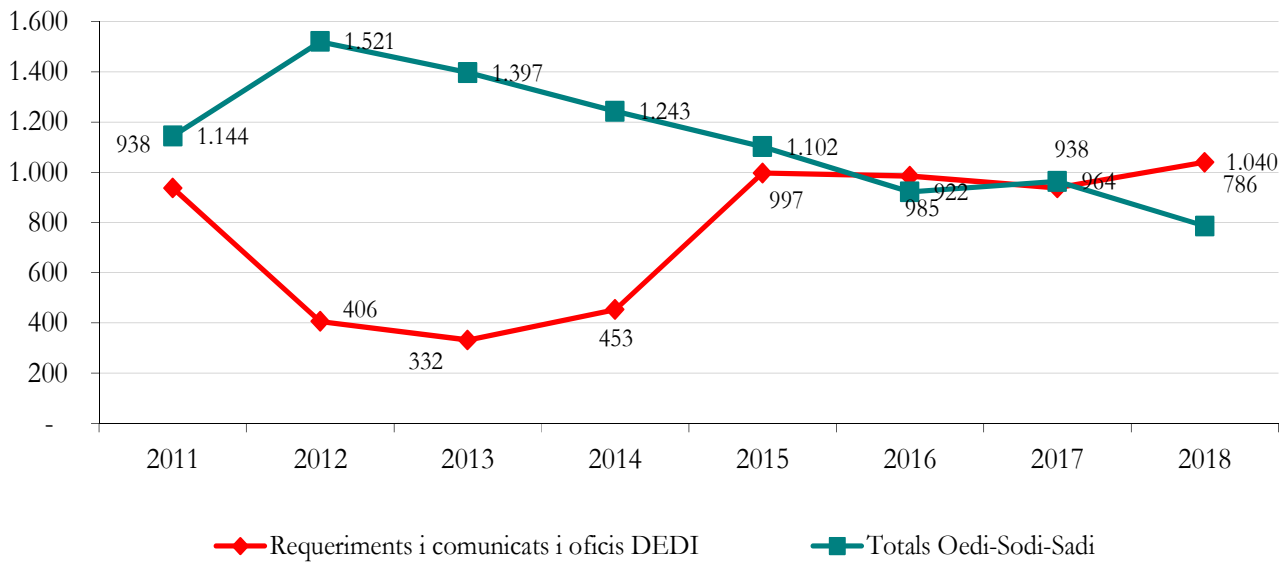
## 3.4.3. Comparativa interanual d'expedients SADI resolts segons tipologia de resolució (2011-2018)

Tipus de resolució	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Finalitzat/da	22	38	23	23	3	9	14	11
Finalitzat/da per diligència	0	70	0	0	0	0	0	0
Finalitzat/da per caducitat	1	4	7	2	1	1	0	2
Subsumit/da	0	0	3	2	11	5	6	4
Anul·lat/da	1	7	11	7	3	8	7	0
<b>Total</b>	<b>24</b>	<b>119</b>	<b>44</b>	<b>34</b>	<b>18</b>	<b>23</b>	<b>27</b>	<b>17</b>



## 4. Indicadors Anuals

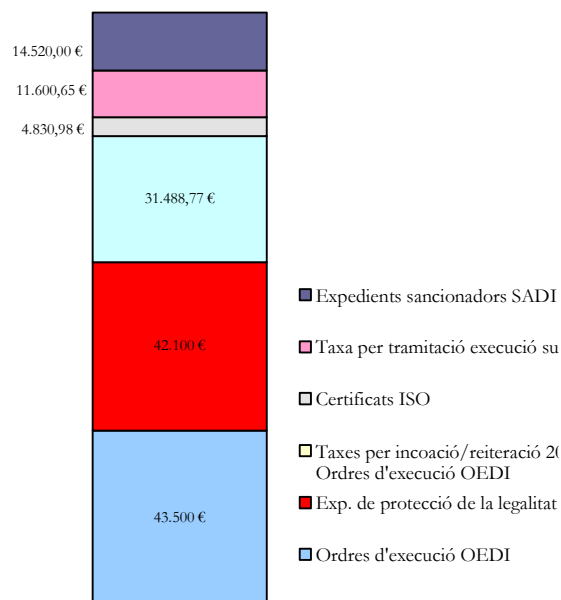
Requeriments i resolucions dictats per tipus d'expedient	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Requeriments i comunicats i oficis DEDI	938	406	332	453	997	985	938	1.040
Resolucions, oficis i edictes OEDI	749	918	1055	945	849	625	613	550
Resolucions, oficis, edictes, Inscript. registre SODI	340	437	300	265	223	237	297	192
Resolucions, propostes, plecs i oficis SADI	55	166	42	33	30	60	54	44
<b>Resolucions Totals</b>	<b>1.144</b>	<b>1.521</b>	<b>1.397</b>	<b>1.243</b>	<b>1.102</b>	<b>922</b>	<b>964</b>	<b>786</b>



## 5. Dades econòmiques

### 5.1.-Moviments econòmics durant l'any 2018 del conjunt d' expedients (importos girats)

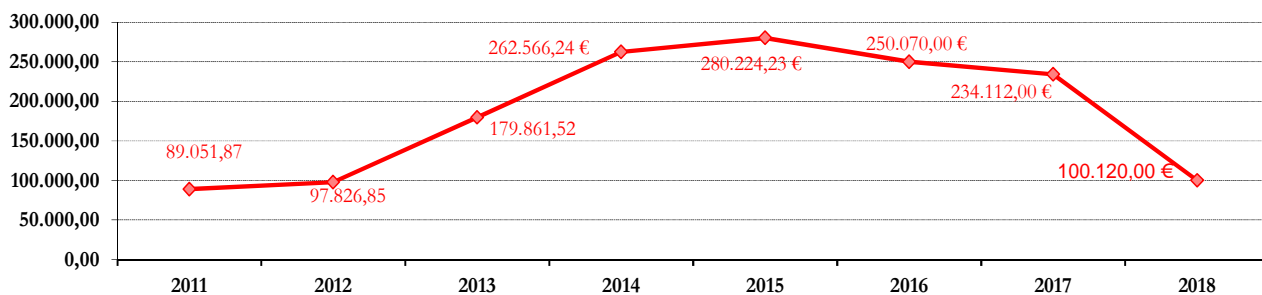
Multes coercitives i sancions	Quantitat	2018
Exp. de protecció de la legalitat (SODI)	17	42.100,00 €
Expedients sancionadors SADI	11	14.520,00 €
Ordres d'execució OEDI	74	43.500,00 €
<b>Subtotal multes</b>	<b>102</b>	<b>100.120,00 €</b>
<b>Taxes i certificats ISO</b>		
Taxes per incoació/reiteració 2017	178	31.488,77 €
Ordres d'execució OEDI		
Taxa per tramitació execució subsidiària	16	11.600,65 €
Certificats ISO	79	4.830,98 €
<b>Subtotal taxes</b>	<b>273</b>	<b>47.920,40 €</b>
<b>Total multes i taxes</b>	<b>375</b>	<b>148.040,40 €</b>
Despeses d'execucions subsidiàries 2017 (excloses taxes)	16	139.197,71 €
<b>Total exec. subsidiàries d'OEDI (amb taxes)</b>	<b>32</b>	<b>150.798,36 €</b>



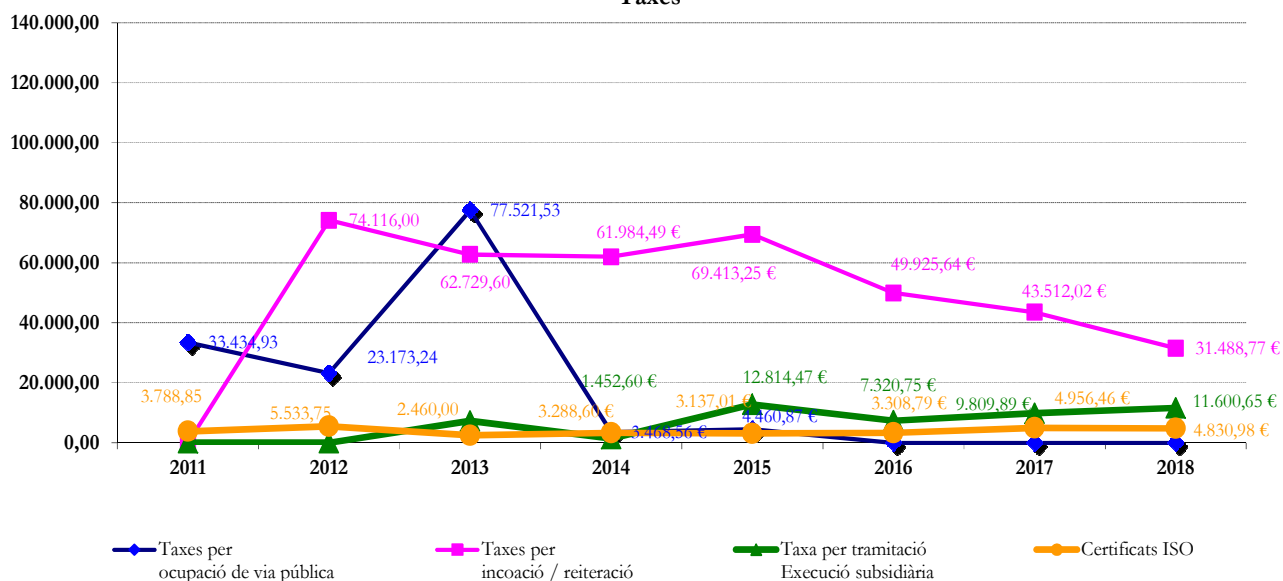
### 5.2. Comparativa interanual de moviments econòmics (període 2011-2018)

Tipus d'expedient	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Multes coercitives i sancions	89.051,87	97.826,85	179.861,52	262.566,24 €	280.224,23 €	250.070,00 €	234.112,00 €	100.120,00 €
Taxes per ocupació de via pública	33.434,93	23.173,24	77.521,53	3.468,56 €	4.460,87 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Taxes per incoació / reiteració	0,00	74.116,00	62.729,60	61.984,49 €	69.413,25 €	49.925,64 €	43.512,02 €	31.488,77 €
Taxa per tramitació Execució subsidiària	0,00	0,00	7.245,43	1.452,60 €	12.814,47 €	7.320,75 €	9.809,89 €	11.600,65 €
Certificats ISO	3.788,85	5.533,75	2.460,00	3.288,60 €	3.137,01 €	3.308,79 €	4.956,46 €	4.830,98 €
<b>Total</b>	<b>126.276</b>	<b>200.650</b>	<b>329.818</b>	<b>332.760</b>	<b>370.050</b>	<b>310.625 €</b>	<b>292.390,37 €</b>	<b>148.040,40 €</b>
Generació de despeses per execucions subsidiàries	20.328,23 €	153.851,16 €	220.288,46 €	67.146,34 €	144.983,58 €	154.939,91 €	127.803,61 €	150.798,36 €

Multes coercitives



Taxes



Execucions subsidiàries

