

## Nota de premsa

---

Terrassa, 28 de febrer de 2014

# Comencen els enderrocs del projecte d'esponjament de Ca N'Anglada

## Jordi Ballart i Santi Vila refermen el compromís per dur a terme la segona fase

L'alcalde de Terrassa, Jordi Ballart, i el conseller de Territori i Sostenibilitat, Santi Vila, han visitat aquest matí les obres d'enderroc del primer dels nou edificis afectats pel projecte d'esponjament de Ca N'Anglada. A l'acte també han assistit la tinenta d'alcalde de Planificació Urbanística i Territori, Carme Labòria; la regidora del Districte 2, Lluïsa Melgares; el president de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, Carles Sala, i representants veïnals.

L'Ajuntament de Terrassa i la Generalitat de Catalunya van subscriure un conveni per a l'enderroc de tres blocs de pisos molt deteriorats, que suposa una inversió de sis milions d'euros, aportats a parts iguals entre ambdues administracions. Durant la visita d'avui, Ballart i Vila han refermat el compromís d'ambdues administracions per continuar l'esponjament del barri en una segona fase, encara per concretar pel que fa a calendari i pressupost.

En el transcurs de la visita, l'alcalde ha dit que **"l'esponjament de Ca n'Anglada implicarà una millora radical de l'aspecte del barri i de la qualitat de vida dels seus veïns i veïnes, amb la creació de nous espais lliures que fomentaran la cohesió social"** i ha afegit que en aquest procés **"l'Ajuntament ha primat per sobre de tot les persones, tots i cadascuns dels afectats i afectades, estudiant un per un els casos per assegurar el dret fonamental de totes les persones a un habitatge digne. Ha estat un procés llarg, sovint difícil, però ha valgut la pena"**.

Tant l'alcalde com el conseller s'han felicitat per la bona entesa i la col·laboració entre els dos equips tècnics implicats, així com pel procés de negociació amb els bancs i el reallotjament de les famílies afectades. L'alcalde ha destacat que l'obra que comença avui **"és fruit d'un procés que ha esdevingut un exemple modèlic per a altres municipis que també fan actuacions similars"** i ha recordat que **"és la primera operació de reallotjament de famílies, d'aquesta magnitud i**



[terrassa.cat](http://terrassa.cat)



[facebook.com/ajterrassa](https://facebook.com/ajterrassa)



[twitter.com/ajterrassa](https://twitter.com/ajterrassa)

## **característiques, que fan un Ajuntament i la Generalitat, conjuntament, a tot Catalunya”**

El terreny alliberat pels edificis enderrocats es destinarà a zona verda i espais públics. Les obres d'enderroc, licitades i adjudicades pel consistori, han començat avui en el bloc 9, i properament continuaran amb els blocs 7 i 8. Es preveu la finalització d'aquesta primera fase durant l'any 2015. El projecte comportarà el real·lotjament de tots els veïns afectats (un total de 72 habitatges en els tres blocs). A hores d'ara el consistori de Terrassa ha adquirit 39 dels pisos afectats per aquesta primera fase de l'esponjament: tots els del bloc 9 que ara s'enderroca i parts dels situats als blocs 7 i 8. La majoria dels residents d'aquests pisos adquirits són gent gran i amb problemes de mobilitat, que necessitaven una atenció prioritària. El 60% dels pisos estaven hipotecats. En aquest sentit, en la negociació amb les entitats bancàries s'ha aconseguit la condonació de mig milió d'euros en deutes hipotecaris. L'Institut Català del Sòl (INCASÒL) i els serveis tècnics de l'Ajuntament de Terrassa són els encarregats de la gestió de les expropiacions dels pisos afectats i de l'assistència tècnica en el procés de real·lotjament.

Durant la visita d'aquest matí s'ha fet un recorregut pels tres blocs afectats en aquesta primera fase i s'ha accedit a l'interior del primer on ja s'ha iniciat l'enderroc, al carrer Sant Damià 255, bis, amb la presència de dues de les antigues propietàries d'aquests habitatges, ara real·lotjades en pisos de nova construcció al barri veí de Torre-sana.



[terrassa.cat](http://terrassa.cat)



[facebook.com/ajterrassa](https://facebook.com/ajterrassa)



[twitter.com/ajterrassa](https://twitter.com/ajterrassa)