

## Nota de premsa

---

Terrassa, 29 d'octubre de 2014

# L'Ajuntament de Terrassa impulsa noves mesures fiscals per a incentivar l'activitat econòmica

## Les noves activitats industrials pagaran menys IBI

L'Ajuntament de Terrassa aplicarà noves mesures fiscals per a incentivar la implantació d'activitat econòmica a la ciutat durant el 2015. L'equip de govern ha inclòs diferents avantatges per a empreses i emprenedors a la proposta d'ordenances fiscals per l'any vinent, que demà se sotmetran a votació en un Ple extraordinari. El paquet de mesures inclou bonificacions a l'IBI a les activitats econòmiques en polígons industrials i facilitats a la creació de cooperatives i a la transmissió de parades de mercat, entre altres.

L'alcalde de Terrassa, Jordi Ballart, ha dit que **“aquests nous incentius fiscals, que s'han d'afegir als molts que ja s'apliquen, són una eina necessària en temps difícils com els que estem vivint”** i ha recordat que **“encara que les bonificacions representin per a l'Ajuntament de Terrassa deixar d'ingressar diners, a la llarga acabaran beneficiant a tota la ciutat perquè ajudaran a que es posin en marxa noves empreses”**.

## Menys IBI a les noves activitats industrials

Als polígons industrials pendents de desenvolupament, una vegada urbanitzats, aquelles parcel·les on s'implanti i mantingui una activitat econòmica nova o que sigui ampliació d'una ja existent a la ciutat, gaudiran d'una bonificació de l'IBI de fins al 65% durant un període de cinc anys. Als polígons ja desenvolupats la bonificació serà de fins el 30%. En qualsevol cas, l'import resultant d'aplicar aquestes bonificacions no podrà ser més baix que el que en aquests moments tributa la parcel·la no construïda.

Les activitats econòmiques que sol·licitin la bonificació han de generar com a mínim tres llocs de treball directes i han de complir també les següents condicions:



[terrassa.cat](http://terrassa.cat)



[facebook.com/ajterrassa](https://facebook.com/ajterrassa)



[twitter.com/ajterrassa](https://twitter.com/ajterrassa)

- El sol·licitant haurà d'acreditar la seva voluntat d'efectuar la contractació del nombre de treballadors/es a que s'hagi compromès.
- Les contractacions s'hauran d'efectuar dins els dos anys següents als de l'atorgament de la bonificació.
- L'increment de plantilla s'haurà de mantenir com a mínim un any.
- Almenys la meitat dels contractes realitzats durant aquest període hauran de ser indefinits.

L'alcalde de Terrassa, Jordi Ballart, ha subratllat la necessitat de **“donar una nova empenta a l'activitat econòmica i especialment a la industrial, per tal d'aprofitar el potencial que aquesta ciutat ofereix”**. L'alcalde ha afegit que **“Terrassa té les condicions necessàries per a millorar la seva potència industrial: sòl disponible, bones infraestructures i mà d'obra qualificada, i des de l'Ajuntament volem contribuir a la dinamització d'un sector tan important com aquest”**.

A més d'aquesta mesura, les ordenances fiscals de 2015 contempnen una reducció del tipus impositiu de l'IBI en els solars de valor més alt de la ciutat, la majoria dels quals estan ubicats en els polígons industrials per desenvolupar de la ciutat.

### **Beneficis fiscals per a cooperatives**

Per tal d'incentivar la creació de noves cooperatives de treball entre persones emprenedores es proposa aplicar una bonificació del 60% en les taxes de legalització d'activitats.

### **Facilitats per a la transmissió de parades dels mercats municipals**

Per tal d'ajudar a professionalitzar la gestió de les parades dels mercats municipals, cal en alguns casos la constitució de societats amb accionariats limitats. Segons la normativa vigent, el canvi de nom del titular de la parada, passant d'una persona a una societat, encara que siguin pràcticament els mateixos propietaris, s'ha de tramitar com un traspàs. Això comporta el pagament de la taxa de transmissions. La proposta del govern municipal és aplicar un 90% de bonificació a la taxa en els casos en què la transmissió es faci a una societat en la qual el titular tingui una participació superior al 25%. En aquests casos, la societat no podrà tornar a traspasar la parada fins passats dos anys, durant els quals l'antic titular haurà de mantenir el mínim esmentat de participació en la societat.



terrassa.cat



facebook.com/ajterrassa



twitter.com/ajterrassa

## Un ampli ventall d'incentius per a l'activitat econòmica

Les mesures que portarà demà al Ple l'equip de govern vénen a afegir-se al prop de mig centenar de bonificacions i exempcions fiscals que s'apliquen a la ciutat per a empreses i persones emprenedores, amb l'objectiu de contribuir a la creació d'ocupació i de riquesa. La pràctica totalitat d'impostos, taxes i preus públics recullen algun incentiu per a l'activitat econòmica, amb diferents condicions. L'Impost sobre Activitats Econòmiques, per exemple, inclou bonificacions de fins el 50% per inici d'activitat (fins als sis primers anys), per contractació de personal, i per creació de plans de transport que comportin millores ambientals, entre altres. A més, les empreses afectades per obres en les vies públiques de més de tres mesos es poden beneficiar de bonificacions de fins el 80%.

Altres mesures s'adrecen específicament a joves, com ara la reducció d'un 50% a la Taxa de serveis de legalització de les activitats i instal·lacions per obertura o trasllat de locals de menys de 500 m<sup>2</sup> a persones de menys de 30 anys, o bonificacions de fins al 75% al preu públic del Viver d'Empreses per a aquest segment d'edat. El mateix Viver d'Empreses ofereix també bonificacions per altres conceptes, com ara bonificacions del 20% a les empreses ubicades als vivers que contractin durant el primer any d'estada i a jornada completa persones a l'atur amb dificultats per trobar feina.

Les ordenances fiscals també tenen en compte les empreses que desenvolupen una activitat mediambientalment sostenible. Així, contemplen l'exempció de la taxa de serveis urbanístics per a empreses que implantin energies renovables en edificis existents, o fins el 95% de bonificació a l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i obres per a empreses que facin obres d'implantació d'energia solar. La taxa sobre la gestió de residus municipals inclou també bonificacions per a empreses que disposin de certificacions que acreditin una bona gestió dels residus generats.

## Simplificació administrativa

A més dels diferents incentius fiscals, l'Ajuntament de Terrassa continua treballant per a facilitar els tràmits que han de fer els emprenedors i les empreses, amb l'objectiu de facilitar la creació d'activitat econòmica. Després de la creació de l'Oficina d'Atenció a l'Empresa i de la posada en marxa del Punt d'Atenció a l'Empresa, continua endavant el programa de simplificació administrativa. En aquest sentit, s'està treballant en la nova ordenança d'activitats que unificarà la tramitació per a la legalització d'obres i activitats en un sol expedient.



terrassa.cat



facebook.com/ajterrassa



twitter.com/ajterrassa